

## FICHE DE VENTE

**OBJET : APPEL A CANDIDATURES PAR LE  
CONSEIL DEPARTEMENTAL DES BOUCHES-DU-RHÔNE**

**D'UN IMMEUBLE 173 BD PONT DE PETON  
13120 GARDANNE**

**PRIX FAIRE OFFRE**

**Date limite de remise des offres : 17 mars 2025 – 16 h 00 au plus tard**



### **Situation du bien :**

Références cadastrales : Section BH 243, 244, 245, 246 (voirie), 247

Superficie cadastrale totale : 1 048 m<sup>2</sup>

Zonage au POS : UB

### **Description du bien :**

Superficie totale du bâtiment: 645 m<sup>2</sup> environ de plancher

#### Descriptif :

Un bâtiment en R+1 à usage de bureaux d'une superficie comprise entre 10 et 20 m<sup>2</sup>.

Une salle de réunion, une grande pièce et une salle de détente avec accès terrasse de 34 m<sup>2</sup>.

Des sanitaires à chaque niveau.

L'immeuble est en état d'usage.

DPE : En cours

Candidatures à adresser à :

Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône

Direction des Etudes, de la Programmation et du Patrimoine

Service Acquisitions et Recherches – Bureau A1110 ou A1104

52, Avenue de Saint-Just – 13256 Marseille Cedex 20

☎ : 04 13 31 25 55 /26 24

Personne à contacter pour des renseignements complémentaires :

Mesdames Lucie DI LIELLO - Tél : 04 13 31 25 55 et Olivia MEYER - Tél : 04 13 31 26 24

Courriels : [lucie.diliello@departement13.fr](mailto:lucie.diliello@departement13.fr) et [olivia.meyer@departement13.fr](mailto:olivia.meyer@departement13.fr)