

FICHE DE VENTE

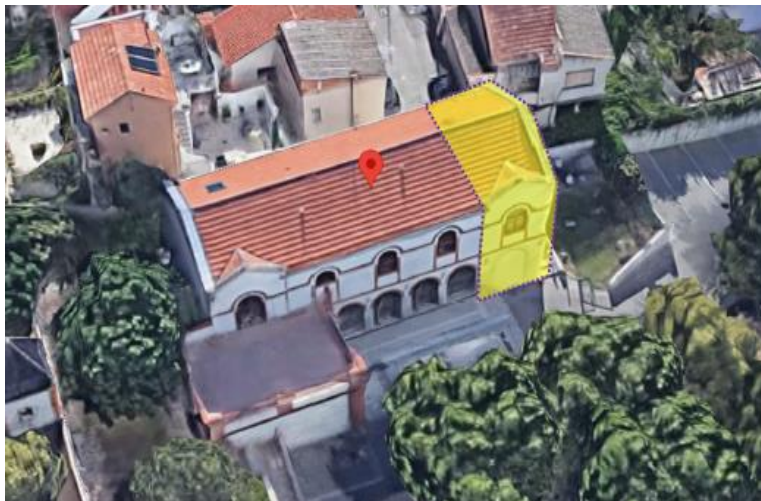
**OBJET : APPEL A CANDIDATURES PAR LE
CONSEIL DEPARTEMENTAL DES BOUCHES-DU-RHÔNE**

LOGEMENT DANS ENSEMBLE IMMOBILIER

15, Allée des VIGNES à 13015 MARSEILLE

PRIX FAIRE OFFRE

Date limite de remise des offres : 3 février 2025 - 16 h 00



Situation du bien :

<u>Références cadastrales :</u>	Section 906 D n°125
<u>Superficie cadastrale :</u>	2.354 m ²
<u>Zonage au PLUi :</u>	UP2b
<u>Proximité :</u>	L'ensemble immobilier est situé au cœur d'un quartier pavillonnaire à mi-chemin entre le Centre commercial Grand Littoral et l'Hôpital Nord.

Description du bien :

<u>Superficie totale du bien (logement) :</u>	90 m ²
<u>Descriptif :</u>	Au sein d'une bâtisse, R+1 qui présente un intérêt culturel et patrimonial (ancien couvent ou édifice religieux), le lot mis en vente correspond à un logement de Type 4 sur 2 niveaux. Actuellement dans un bon état général, le lot se compose de 3 chambres, d'une pièce d'eau au RDC et d'une salle de bains à l'étage, d'un grand séjour et d'une cuisine spacieuse à équiper entièrement. Climatisé, il dispose, également, d'une forte luminosité et de nombreux rangements à travers les deux niveaux.
<u>DPE :</u>	En cours

Candidatures à adresser à :

Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
Direction des Etudes, de la Programmation et du Patrimoine
Service Acquisitions et Recherches – Bureau A1110 ou A1104
52, Avenue de Saint-Just – 13256 Marseille Cedex 20
☎ : 04 13 31 23.93 / 25 55

Personne à contacter pour des renseignements complémentaires :

Monsieur Jérôme GUILPAIN/ Tél : 04.13.31.14.21

Courriel : jerome.guilpain@departement13.fr