

**FICHE DE VENTE**

**OBJET : APPEL A CANDIDATURES  
PAR LE CONSEIL DEPARTEMENTAL DES BOUCHES-DU-RHÔNE**

**D'UN IMMEUBLE MIRABEAU II 4 Bd MEDITERRANEE - QUAI D'AREN  
13002 MARSEILLE**

**PRIX FAIRE OFFRE**

**Nouvelle date limite :**

**Date limite de remise des offres : 31 janvier 2025 – 16 h 00 au plus tard**



**Situation du bien :**

<u>Références cadastrales :</u>	807 D 131, 807 D 135 et un lot volume (volume 1000) sur la parcelle 807 D 133
<u>Superficie cadastrale :</u>	2 667 m <sup>2</sup>
<u>Zonage au POS :</u>	sUciAe
<u>Localisation :</u>	Dans la ZAC de la Cité de la Méditerranée – Equipements culturels, commerciaux et tertiaires à proximité

**Description du bien :**

<u>Superficie totale du bâtiment:</u>	16 794 m <sup>2</sup> (SHON)
<u>Descriptif :</u>	Immeuble de bureaux de 11 étages sur rez-de-chaussée et 4 niveaux de sous-sol à usage de parking.
<u>Diagnostics :</u>	En cours

Candidatures à adresser à :

Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône  
Direction des Etudes, de la Programmation et du Patrimoine  
Service Acquisitions et Recherches – Bureau A1104 ou B 3122  
52, Avenue de Saint-Just – 13256 Marseille Cedex 20  
☎ : 04 13 31 25 55 / 04 13 31 15 74

Personnes à contacter pour des renseignements complémentaires :

Monsieur Vincent LEFEVRE – [vincent.lefevre@departement13.fr](mailto:vincent.lefevre@departement13.fr)  
Madame Lucie DI LIELLO – [lucie.diliello@departement13.fr](mailto:lucie.diliello@departement13.fr)  
Monsieur Thomas DELL'AMICO – [thomas.dellamico@departement13.fr](mailto:thomas.dellamico@departement13.fr)