

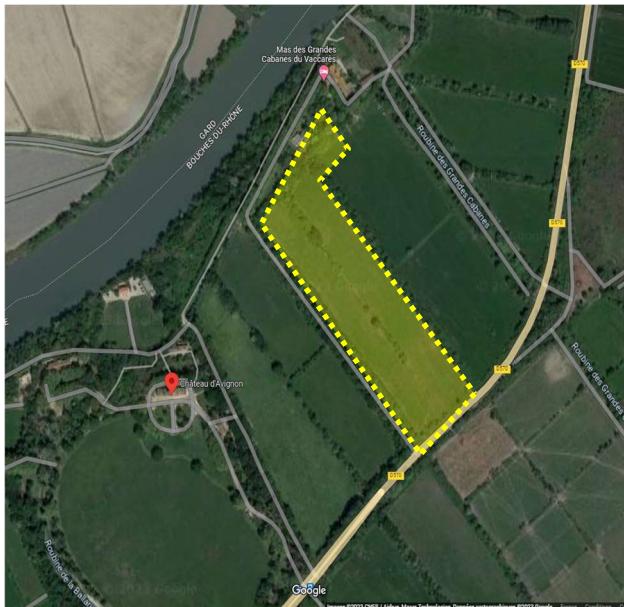
## FICHE DE VENTE

### OBJET : APPEL A CANDIDATURES PAR LE CONSEIL DEPARTEMENTAL DES BOUCHES-DU-RHÔNE

#### D'UN IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION « Le Mas de Faramen » - Lieudit CHATEAU D'AVIGNON 13460 Les Saintes Maries de la Mer

#### PRIX FAIRE OFFRE

Date limite de remise des offres 26 février 2026 - 16 h 00



#### Situation du bien :

Références cadastrales : Section G n°48/49/189/197 (+ parcelle anciennement immatriculée G n°186, désormais, G n°363) - Lieudit « Château d'Avignon »

Superficie cadastrale : 81.590 m<sup>2</sup> (8ha 15a 90ca)

Zonage au PLUi : A

Proximité : Commune des Saintes-Marie-de-la-Mer et Arles

#### Description du bien :

Superficie totale du bâtiment: 200 m<sup>2</sup> environ

#### Descriptif :

Le bâtiment est un ancien mas doté d'un rez-de-chaussée, d'un étage et d'une cave semi-enterrée. Les locaux disposent respectivement de 6 pièces et d'une chaufferie au niveau R-1, d'une cuisine, d'un hall, d'un WC, d'une buanderie, d'une chambre, d'un dégagement, d'escaliers, d'un salon et d'une salle à manger au niveau RDC, de 4 pièces, de salles de bains, d'un WC, de dégagements et d'une mezzanine au niveau R+1, d'un jardin d'agrément et de terres attenantes à l'extérieur du bâti.

DPE : En cours

#### Candidatures à adresser à :

Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône  
Direction des Etudes, de la Programmation et du Patrimoine  
**Service Transactions et Gestion Immobilière**

**Bâtiment A - Bureaux n° A1116 ou A1110 ou A1115 ou A1103**  
**52, avenue de Saint Just – 13256 Marseille cedex 20**

☎ : 04 13 31 31.11. / 07.65.16.39.33

#### Personne à contacter pour des renseignements complémentaires :

Madame Emeline CASALTA-MOZZICONACCI/ Tél : 04.13.31.31.11

Courriel : emeline.casalta@departement13.fr