

CONSEIL DEPARTEMENTAL DES BOUCHES DU RHONE

RESTRUCTURATION PARTIELLE ET ACCESSIBILITE DU COLLEGE LES HAUTS DE L'ARC A TRET

PROGRAMME DE L'OPERATION

CARACTERISTIQUES DU PROJET

Nature de l'opération : réhabilitation partielle
Lieu : rue Marius JATTEAUX – 13530 TRET
Capacité d'accueil du collège : 600

CARACTERISTIQUES DE L'OUVRAGE

- Construction de bâtiments neufs (environ 1 200 m²) au droit de l'entrée principale du collège accueillant les fonctions suivantes
 - Salle polyvalente / foyer des élèves
 - Pôle d'enseignement artistique
 - Locaux EPS (vestiaires, espace rangement)
 - réaménagement de l'accueil principal avec reconstruction de tout ou partie de la loge, des 3 logements et des garages
- Amélioration des performances énergétiques des bâtiments existants
 - Traitement global de l'enveloppe (isolation des parois, planchers, toitures ; remplacement des menuiseries extérieures)
 - Rénovation des ensembles de production et diffusion du chauffage, de ventilation et d'éclairage : remplacement des chaudières (énergie gaz), des réseaux (avec calorifugeage), des éléments de diffusion (CTA, batteries terminales) et mise en place d'une régulation
- Restructurations partielles des zones
 - Administration
 - Vie scolaire
 - Infirmerie
 - Locaux des agents

- Pôle de sciences
- Circulations des étages
- Rénovation globale des aménagements intérieurs
 - Réfection de tous les sols (y compris retrait d'amiante)
 - Réfection globale des enduits muraux, peintures, protections murales
 - Réfection des faux-plafonds
 - Remplacement de toutes les portes (largeurs conforme PMR et indices d'affaiblissement acoustique conformes)
- Mise en conformité de l'accessibilité
 - Traitement des cheminements extérieurs
 - Mise en conformité ascenseur
 - Restructuration de tous les sanitaires
 - Traitement des handicaps sensoriels
- Mise en place d'installations provisoires pendant la durée des travaux (18 mois)

Fiche Financière 0 Initiale

(Programme) Opération n° 516 - 1 DAC SCC

COLLEGE INTERCOMMUNAL DU HAUT DE L'AR

TRETS

Restructuration partielle et accessibilité

A. PRESTATIONS DE SERVICES

ETUDES PREALABLES	% Trx	Mt Estimé HT	Taux TVA	Mt Estimé TTC	Mode désignation
ETUDES GEOTECHNIQUES		20 000,00 €	20,00%	24 000,00 €	
SONDAGES		8 150,00 €	20,00%	9 780,00 €	
DIAGNOSTICS STRUCTURE		12 240,00 €	20,00%	14 688,00 €	
DIAGNOSTICS FLUIDES		6 500,00 €	20,00%	7 800,00 €	
Total Etudes Préalables (71A4)		46 890,00 €		56 268,00 €	
AMO	% Trx	Mt Estimé HT	Taux TVA	Mt Estimé TTC	Mode désignation
PARTICIPATION ARCHITECTE COMMISSION TECHNIQUE C		1 000,00 €	20,00%	1 200,00 €	
PARTICIPATION BET COMMISSION TECHNIQUE CONCOUR		1 000,00 €	20,00%	1 200,00 €	
Provisions pour RVP sur AMO (71A3) 0,00 an(s) x 0,00%		0,00 €	20,00%	0,00 €	
Total Assistance Maîtrise Ouvrage (71A3)		2 000,00 €		2 400,00 €	
CONTROLES ET COORDINATION	% Trx	Mt Estimé HT	Taux TVA	Mt Estimé TTC	Mode désignation
BUREAU DE CONTRÔLE (CT)		50 000,00 €	20,00%	60 000,00 €	
COORDONNATEUR SÉCURITÉ SANTÉ (CSPS)		20 000,00 €	20,00%	24 000,00 €	
Provisions RVP Coordination (71A5) 5,00 an(s) x 1,50%		5 250,00 €	20,00%	6 300,00 €	
Total Contrôle et Coordination (71A5)		75 250,00 €		90 300,00 €	
ETUDES MAITRISE D'OEUVRE	% Trx	Mt Estimé HT	Taux TVA	Mt Estimé TTC	Mode désignation
ORDONNANCEMENT, PILOTAGE ET COORDINATION (OP	1,00%	80 000,00 €	20,00%	96 000,00 €	
INDEMNITÉ CONCOURS + MAQUETTE		100 000,00 €	20,00%	120 000,00 €	
INDEMNITÉ JURY		2 000,00 €	20,00%	2 400,00 €	
MAÎTRE D'OEUVRE	12,50%	1 000 000,00 €	20,00%	1 200 000,00 €	
PROVISION POUR RVP SUR ETUDES MOE		70 000,00 €	20,00%	84 000,00 €	
Provisions RVP sur Etudes MOE (71A1) 5,00 an(s) x 0,00%		0,00 €	20,00%	0,00 €	
Total Etudes Maîtrise d'Oeuvre (71A1)		1 252 000,00 €		1 502 400,00 €	
Provisions pour RVP sur Div 0,00 an(s) x 0,00%		0,00 €	20,00%	0,00 €	
Total Divers		0,00 €		0,00 €	
Total Divers Hors Provisions		0,00 €		0,00 €	
IMPREVUS Prestations de SERVICE		65 526,67 €		78 632,00 €	
Total Prestations de Services HT		1 441 666,67 €		1 730 000,00 €	

B. TRAVAUX

TRAVAUX	% Trx	Mt Estimé HT	Taux TVA	Mt Estimé TTC	Mode désignation
TRAVAUX DE DÉSAMANTAGE/RÉHABILITATION/RESTRUCTU	0,00%	2 935 000,00 €	20,00%	3 522 000,00 €	
TRAVAUX NEUFS	0,00%	2 600 000,00 €	20,00%	3 120 000,00 €	
TRAVAUX ISOLATION + CHAUFFAGE	0,00%	1 900 000,00 €	20,00%	2 280 000,00 €	
INSTALLATIONS PROVISOIRES	0,00%	565 000,00 €	20,00%	678 000,00 €	
Total Missions Travaux		8 000 000,00 €		9 600 000,00 €	
TOLERANCES (art. 29c, 30 du décret 93-1268 MOP)	% Trx	Mt HT	Taux TVA	Mt TTC	
Tolérance 1 / Mt travaux	5,00%	400 000,00 €	20,00%	480 000,00 €	
Tolérance 2 / Mt travaux	3,00%	252 000,00 €	20,00%	302 400,00 €	
Total Travaux hors tolérances		0,00 €		0,00 €	
Total Services Concédés		0,00 €		0,00 €	
Provisions pour RVP 3,50%		302 820,00 €		363 384,00 €	
Imprévus (missions complémentaires, avenants,)		436 846,67 €		524 216,00 €	
Total Travaux (Missions + Tolérances) HT		9 391 666,67 €		11 270 000,00 €	

MONTANT DE LA DEPENSE TTC

13 000 000,01 €