

Réhabilitation de 139 logements "Urbain V" 3-7 rue Urbain V et 126 à 134 rue de Ruffi - 13002 Marseille par la SOGIMA

Dépenses TTC TVA 5,5%			Plan de financement						
	Travaux cadre de vie	Tavaux énergétiques	Département	Etat	MPM	Région	Fonds européens	Emprunts	Fonds propres
Menuiseries		406 873 €							
Equipement VMC		166 690 €							
Isolation toiture terrasse		75 960 €							
Isolation des pignons ITE		131 664 €							
Isolation plancher bas		44 099 €							
Rénovation chaufferie collective		63 300 €							
Rénovation et calorifugeage des réseaux ECS		92 607 €							
Travaux bâtiment	2 281 658 €	981 193 €							
Honoraires	323 519 €	137 772 €							
Sous-total	2 605 177 €			609 800 €	270 000 €	180 000 €	48 000 €	2 076 083 €	384 259 €
Sous-total		1 118 965 €	156 000 €						
total	3 724 142 €					3 724 142 €			

Observations :

Gain de performance énergétique : passage de l'étiquette D à B

Taux d'intervention départemental : 13,94 % des travaux d'économie d'énergie

Réhabilitation de 153 logements "Saint-Charles" 2 rue Racati - 1 à 5 rue Lucien Rolmer et 16 avenue du Général Leclerc 13003 Marseille par la SOGIMA

Dépenses TTC TVA 5,5%			Plan de financement						
	Travaux cadre de vie	Tavaux énergétiques	Département	Etat	MPM	Région	Fonds européens	Emprunts	Fonds propres
Menuiseries		316 911 €							
Equipement VMC		164 580 €							
Isolation des pignons		50 134 €							
Isolation toiture terrasse		82 290 €							
Isolation plancher bas		38 507 €							
Rénovation chaufferie collective		141 370 €							
Rénovation et calorifugeage		100 879 €							
Travaux bâtiment	2 106 675 €	894 671 €							
Honoraires	313 946 €	125 423 €							
Sous-total	2 420 621 €			676 600 €	303 000 €	202 000 €	55 180 €	1 706 850 €	355 085 €
Sous-total		1 020 094 €	142 000 €						
total		3 440 715 €							3 440 715 €

Observations :

Gain de performance énergétique : passage de l'étiquette D à B

Taux d'intervention départemental : 13,92 % des travaux d'économie d'énergie

Réhabilitation de 60 logements "Rochebelle" 52 rue Henri Tomasi 13009 Marseille par la SOGIMA

Dépenses TTC TVA 5,5% et 10%			Plan de financement				
	Travaux cadre de vie	Tavaux énergétiques	Département	Région	Fonds européens	Emprunts	Fonds propres
Menuiseries		142 881 €					
Isolation combles		21 100 €					
Chauffage		120 270 €					
Façade	217 800 €						
Travaux intérieurs	88 000 €						
Honoraires	50 309 €	36 015 €					
Intérêts de préfinancement	4 748 €						
Sous-total	360 857 €			120 000 €	1 056 €	512 027 €	20 040 €
Sous-total		320 266 €	28 000 €				
total	681 123 €				681 123 €		

Observations :

Après les travaux, la performance énergétique passera d'une étiquette D à C+

Taux d'intervention Département : 8,74% des travaux d'économies d'énergie

Réhabilitation de 57 logements "Le Rouet" 104, 106, 108 rue du Rouet 13008 Marseille par la SOGIMA

Dépenses TTC TVA 5,5% et 10%			Plan de financement				
	Travaux cadre de vie	Tavaux énergétiques	Département	Région	Fonds européens	Emprunts	Fonds propres
Menuiseries		347 821 €					
Isolation pignons		86 510 €					
Chauffage		114 256 €					
Isolation toiture		12 660 €					
Travaux intérieurs cage d'escaliers	66 000 €						
Façades	206 910 €						
Travaux ascenseurs	25 410 €						
Honoraires	52 892 €	77 452 €					
Intérêts de préfinancement	5 920 €						
Sous-total	357 132 €			114 000 €	1 876 €	784 151 €	38 804 €
Sous-total		638 699 €	57 000 €				
total		995 831 €			995 831 €		

Observations :

Après les travaux, la performance énergétique passera d'un niveau D à C+

Taux d'intervention Département : 8,92% des travaux énergétiques

Réhabilitation de 40 logements "Traverse Maritime" 130015 Marseille par la SOGIMA

Dépenses TTC TVA 5,5% et 10%			Plan de financement				
	Travaux cadre de vie	Tavaux énergétiques	Département	Région	Fonds européens	Emprunts	Fonds propres
Isolation des murs extérieurs		13 926 €					
Menuiseries		38 967 €					
Isolation toiture terrasse		90 519 €					
Chauffage		80 180 €					
Façades	145 200 €						
Travaux intérieurs	110 000 €						
Honoraires	41 565 €	28 262 €					
Intérêts de préfinancement	3 586 €						
Sous-total	300 351 €			80 000 €	1 408 €	433 019 €	15 449 €
Sous-total		251 854 €	22 329 €				
total	552 205 €				552 205 €		

Observations :

Après les travaux, la performance énergétique passera d'un niveau B à C+

Taux d'intervention Département : 8,87% des travaux énergétiques

TABLEAU D'AFFECTATION BUDGETAIRE

Imputation budgétaire IB	Montant de l'AP en M 52	Total affecté à ce jour	Montant de la nouvelle affectation
AP : n° 2016-18008J	6 000 000 €	4 196 367 €	405 329 €
N d'opération : 1012764			
IB : 204-72-20423	4 975 000 €	3 364 589 €	405 329 €
IB : 204-72-204183	1 025 000 €	831 778 €	0 €
IB : 204-72-20422	0 €	0 €	0 €
Dernière CP ayant affectée sur cette AP : 160, 161, 163 et 164 du 21 octobre 2016			