

## PROMOLOGIS

Groupe de Hambourg - 77-81 av.d'Haïfa - 100/110 av. de Hambourg 13008 Marseille

ANNEXE I

Nature des interventions	Coût des travaux énergétiques	Travaux non réalisés	Dépenses éligibles	Plan prévisionnel de financement						
				Subventions			Emprunts			Fonds propres
				ACCM	Région	Département	Rachat CEE	Eco-Prêt	Prêt PAM	
<b>TRAVAUX</b>										
<b>Partie privative</b>										
Isolation thermique des façades - ravalement	992 762 €	753 296 €	753 296 €							
Travaux d'isolation et de réfection de toitures-terrasses	410 683 €	93 269 €	93 269 €							
Remplacement menuiseries extérieures PVC et alu-fermetures en PVC	436 330 €	221 068 €								
Plomberie - sanitaires - remplacement des chauffeaux cumuls	458 350 €	49 618 €								
Electricité courants forts - courants faibles	47 814 €	47 814 €								
Ventilation mécanique contrôlée	211 746 €	211 746 €								
<b>Partie commune</b>										
Electricité courants forts - courants faibles	26 502 €	23 587 €								
<b>sous-total HT</b>	<b>2 584 187 €</b>	<b>1 400 399 €</b>	<b>846 565 €</b>							
<b>TVA 5,5%</b>			<b>46 561 €</b>							
Actualisation et imprévus (sols, faïences et peintures)	114 141 €									
<b>HONORAIRES</b>	284 399 €		93 169 €							
<b>Etudes (géomètre, audit énergétique, diagnostic amiante)</b>	82 105 €		26 898 €							
<b>sous-total HT</b>	<b>480 645 €</b>		<b>120 067 €</b>							
<b>TVA 20%</b>			<b>24 013 €</b>							
<b>TOTAUX TTC (5,5% et 20%)</b>	<b>3 677 799 €</b>	<b>1 680 478 €</b>	<b>1 037 206 €</b>		<b>261 600 €</b>	<b>155 581 €</b>	<b>20 000 €</b>	<b>1 308 000 €</b>	<b>1 285 289 €</b>	<b>647 329 €</b>

Coût TTC (hors actualisation, honoraires, conduite opération)

% dépenses éligibles sur coût TTC (hors actualisation...)

Le chantier ayant démarré en décembre 2015, nous prendrons en compte pour le calcul de la subvention à allouer uniquement les travaux qui n'ont pas encore été réalisés à ce jour.

Calendrier prévisionnel des travaux

démarrage des travaux :

Décembre 2015

réception des travaux:

Août 2017

## TABLEAU D'AFFECTATION BUDGETAIRE

	Références	Montant de l'AP	Total affecté avant ce rapport	Montant de l'affectation complémentaire
<b>AP</b>	2017-18008K	6 000 000 €	1 126 577 €	155 581 €
<b>OPERATION</b>	2017-1013189			
détail				
dont IB	204-72-20423		1 126 577 €	155 581 €
	204-72-204183		0 €	
date de la dernière décision ayant adopté une affectation concernant cette autorisation de programme: délibérations n°111,112,113, 115 du 31 mars 2017				