

Annexe: opération relative à la demande de garantie d'emprunt (GE) formulée par la SA d'HLM NEOLIA

OPÉRATIONS LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE													
Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant	Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant
acquisition en VEFA de 31 logements PLUS, 170, avenue Corot, 13013 Marseille. Annule et remplace demande du 25/01/2016 (délibération du 27/05/2016)	Collectif	31	Marseille (13e)	4 000 808,00 €	CDC	1 379 287,00 €	PLUS Construction 435 933,00 €	Livret A + 0,6%	40 ans	45%	196 169,85 €	620 679,15 €	Ville de Marseille (55%)
TOTAL GENERAL		6		4 000 808,00 €		1 379 287,00 €	PLUS Foncier 943 354 €	Livret A + 0,6%	60 ans	45%	424 509,30 €	620 679,15 €	