

Annexe : opération concernant la demande de garantie d'emprunt (GE) formulée par la S.A. d'ILM VILOGIA

OPERATION LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE																
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunt	Type de prêt et montant	Taux et taux du prêt	Durée	Quantité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Modalité de vote de la garantie	Co-garant sollicité	
1	Acquisition en VEFA de 33 logements collectifs locatifs sociaux (29 PLUS, 4 PLAI), 13 logements collectifs Plus Autogérés, 13 220 Châteauneuf-les-Mariques	Collectif	33	Châteauneuf-les-Mariques	4 511 307,00 €	CDC	3 865 577,00 €	PLAI Construction	145 165,00 €	Livret A - 0,20 %	40 ans		65 324,25 €	1 649 509,65 €	Procédure classique (sur contrat de prêt à signer par les garants, après le vote de la garantie)	Métropole AMP (55%)
								PLAI Foncier	141 544,00 €	Livret A + 0,52 %	60 ans		63 894,00 €			
								PLUS Construction	2 030 581,00 €	Livret A + 0,05 %	40 ans	45%	913 752,45 €			
								PLUS Foncier	1 349 307,00 €	Livret A + 0,52 %	60 ans		608 738,15 €			

CD : Conseil Départemental

Métropole AMP : Métropole d'Als-Marseille Provence