



N° 704

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES
DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES
DE PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR ET DU
DÉPARTEMENT DES BOUCHES-DU-RHÔNE
16, rue Borde
13357 MARSEILLE CEDEX 20
Téléphone : 04.91.17.91.17
Drfip13@dgifp.finances.gouv.fr

AVIS DU DOMAINE
(code de l'urbanisme, art.R 213-21 et R142-15)

Pole gestion publique

DIVISION FRANCE DOMAINE
EVALUATIONS
38 BD BAPTISTE BONNET
13285 MARSEILLE CEDEX 08
Affaire suivie par : Philippe LONGCHAMPS
Téléphone : 04 91 23 60 46
Télécopie : 04 91 23 60 23

Service
Acquisition et ventes
2 SEP. 2014
Arrivée

Réf : n° 2014-11V2071

1. Service consultant : Conseil Général des Bouches-du-Rhône
Direction des Routes
Hôtel du Département
52, avenue de Saint-Just
13256 Marseille Cedex 21

2. Date de la consultation : 27 /06/2014 - visite le 19/08/2014 dossier suivi Par Sophie TAGLIANTE SARACINO/ L PERI

3. Opération soumise au contrôle (objet et but) : Cession éventuelle à la commune en vue de la réalisation de logements locatifs sociaux.

4. Propriétaire présumé : Département des Bouches-du-Rhône

5 Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Immeuble sis à **GREASQUE**
lieudit le Pescaret

Terrain situé en bordure de la RD 46a, cadastré section AT n° 82 et 83 pour 1 779 m²

5 a. Urbanisme – éléments d'appréciation : Zonage au PLU : UD2
terrain en forme de croissant entièrement bordé par de la voirie publique

6. Origine de propriété : /

7. Situation locative :

9. Détermination de la valeur vénale : La valeur vénale est fixée à **340 000 €**

10. Réalisation d'accords amiables : /

11. Observations particulières :

Le présent avis a une durée de validité d'un an.

L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

A Marseille, le 22/08/2014

P/l'Administrateur Général des Finances Publiques
Directrice Régionale des Finances Publiques
de Provence-Alpes-Côte d'Azur
et du département des Bouches-du-Rhône
L'inspecteur des Finances Publiques

Philippe LONGCHAMPS

