

Annexe : opération concernant la demande de garantie d'emprunt (GE) formulée par la S.A. d"HLM ERILIA.

OPERATION LOGEMENT SOCIAL															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition en V.E.F.A. de 49 logements collectifs locatifs sociaux (35 PLUS, 14 PLAI) dénommés "Ilot Allar" et situés au 2, rue Allar dans le 15ème arrondissement de Marseille.	Collectif	49	Marseille (13015)	8 110 447,00 €	CDC	5 727 247,00 €	PLUS Foncier	1 624 522,00 €	Livret A + 0,38%	60 ans	45%	731 034,90 €	2 577 261,15 €	Ville de Marseille (55%)
								PLUS Construction	2 503 865,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans		1 126 739,25 €		
								PLAI Foncier	629 152,00 €	Livret A + 0,38%	60 ans		283 118,40 €		
								PLAI Construction	969 708,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		436 368,60 €		
<b>TOTAL</b>			<b>49</b>		<b>8 110 447,00 €</b>		<b>5 727 247,00 €</b>	<b>5 727 247,00 €</b>				<b>2 577 261,15 €</b>	<b>2 577 261,15 €</b>		

CD : Conseil Départemental