

Annexe : opération concernant la demande de garantie d'emprunt (GE) formulée par la S.A. d'HLM NEOLIA.

OPERATION LOGEMENT SOCIAL															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition en V.E.F.A. de 31 logements collectifs locatifs sociaux (23 PLUS CD, 2 PLUS ANRU, 6 PLUS) situés au 170, avenue Corot dans le 14ème arrondissement de Marseille.	Collectif	31	Marseille (13014)	4 000 808,00 €	CDC	1 379 287,00 €	PLUS Foncier	943 354,00 €	Livret A + 0,60%	60 ans	45%	424 509,30 €	620 679,15 €	Ville de Marseille (55%)
								PLUS Construction	435 933,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans		196 169,85 €		
			31		4 000 808,00 €		1 379 287,00 €		1 379 287,00 €				620 679,15 €	620 679,15 €	

CD : Conseil Départemental