

OPERATION LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition en V.E.F.A. de 10 logements individuels locatifs sociaux (7 PLUS, 3 PLAI) dénommés "Le Clos Adrien" et situés au 228, impasse du Mas d'Antonin, sur la commune de Châteaurenard.	Individuel	10	Châteaurenard	2 017 671,00 €	CDC	1 685 020,00 €	PLUS Foncier	312 890,00 €	Livret A + 0,60%	500 ans	45%	140 800,50 €	758 259,00 €	Communauté d'Agglomération Terre de Provence.
PLUS Construction								798 441,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans	359 298,45 €				
PLAI Foncier								133 586,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	60 113,70 €				
PLAI Construction								440 103,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans	198 046,35 €				
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>10</b>		<b>2 017 671,00 €</b>		<b>1 685 020,00 €</b>		<b>1 685 020,00 €</b>				<b>758 259,00 €</b>	<b>758 259,00 €</b>	

CD : Conseil Départemental