

TABLEAU RECAPITULATIF DES PRÊTS REAMENAGES - SA D'HLM SFHE

	N° de prêt	Avenant	Programme	Adresse	Ville	CRD à date de valeur (01/01/2016)	Quotité garantie (CD13)	Quote-part garantie (CD13)	Intérêt compensateur ou différé refinancé	Quote-part d'intérêt compensateur ou différé refinancé sur le prêt garanti	Co-garant	Quotité garantie du co-garant
1	860058	45865	RESIDENCE ADELAIDE	Rue Ste Adélaïde	MARSEILLE	1 759 254,60 €	45,00%	791 664,57 €	0,00 €	0,00 €	CGLLS	55,00%
2	914837	45881	GROUPE LES TERRES ROUGES	Chemin départemental 58	MEYREUIL	297 608,50 €	100,00%	297 608,50 €	0,00 €	0,00 €	SO	SO
3	914838	45881	GROUPE LES TERRES ROUGES	Chemin départemental 58	MEYREUIL	198 824,21 €	100,00%	198 824,21 €	0,00 €	0,00 €	SO	SO
4	914839	45881	GROUPE LES TERRES ROUGES	Chemin départemental 58	MEYREUIL	51 640,66 €	100,00%	51 640,66 €	0,00 €	0,00 €	SO	SO
5	914840	45881	GROUPE LES TERRES ROUGES	Chemin départemental 58	MEYREUIL	38 913,41 €	100,00%	38 913,41 €	0,00 €	0,00 €	SO	SO
6	914923	45881	GROUPE LES TERRES ROUGES	Chemin départemental 58	MEYREUIL	141 802,20 €	100,00%	141 802,20 €	11 821,90 €	11 821,90 €	SO	SO
7	914924	45881	GROUPE LES TERRES ROUGES	Chemin départemental 58	MEYREUIL	91 459,41 €	100,00%	91 459,41 €	6 412,75 €	6 412,75 €	SO	SO
8	914925	45881	GROUPE LES TERRES ROUGES	Chemin départemental 58	MEYREUIL	215 448,78 €	100,00%	215 448,78 €	12 631,41 €	12 631,41 €	SO	SO
9	914926	45881	GROUPE LES TERRES ROUGES	Chemin départemental 58	MEYREUIL	255 665,87 €	100,00%	255 665,87 €	14 989,30 €	14 989,30 €	SO	SO
10	1210285	45872	GROUPE L'OLYMPE	Allée de l'Aventin	ISTRES	2 284 039,74 €	45,00%	1 027 817,88 €	0,00 €	0,00 €	SAN OUEST PROVENCE, COMMUNE D'ISTRES	50,00%, 5,00%
11	1210291	45872	GROUPE LE PALESTRINA	Passage du Boulingrin	ISTRES	1 304 326,31 €	45,00%	586 946,84 €	0,00 €	0,00 €	SAN OUEST PROVENCE, COMMUNE D'ISTRES	50,00%, 5,00%
12	1210292	45872	GROUPE LE PALESTRINA	Passage du Boulingrin	ISTRES	1 084 125,55 €	45,00%	487 856,50 €	0,00 €	0,00 €	SAN OUEST PROVENCE, COMMUNE D'ISTRES	50,00%, 5,00%
13	1211814	45881	GROUPE LE CLOS SEMEAC	Bld des Bressons	SALON DE PROVENCE	569 275,28 €	100,00%	569 275,28 €	0,00 €	0,00 €	SO	SO
14	1212811	45875	GROUPE VILLA LES MURIERS	Rue de la Farigoule	ROGNAC	807 544,30 €	42,58%	343 852,36 €	0,00 €	0,00 €	CGLLS	57,42%
15	1212813	45850	GROUPE LA GENESTIERE	Avenue de l'Ancien Vélodrome	SENAS	1 035 486,29 €	45,00%	465 968,83 €	0,00 €	0,00 €	CGLLS	55,00%
16	1212816	45844	GROUPE LE PYTHEAS	Avenue la Capelette	MARSEILLE	2 103 644,63 €	45,00%	946 640,08 €	0,00 €	0,00 €	VILLE DE MARSEILLE	55,00%
17	1212819	45844	GROUPE LE PROTEE	Rue Jean Martin	MARSEILLE	2 206 470,27 €	45,00%	992 911,62 €	0,00 €	0,00 €	VILLE DE MARSEILLE	55,00%
18	854176	45835	GROUPE LA GENESTIERE	Avenue de l'Ancien Vélodrome	SENAS	11 711,01 €	45,00%	5 269,95 €	0,00 €	0,00 €	CGLLS	55,00%
19	1264503	45883	RESIDENCE ADELAIDE	Rue Ste Adélaïde	MARSEILLE	419 129,08 €	45,00%	188 608,09 €	0,00 €	0,00 €	CGLLS	55,00%
20	1038361	45846	LE JARDIN DES HELLENS	Boulevard Bouès	MARSEILLE	2 732 104,59 €	45,00%	1 229 447,07 €	0,00 €	0,00 €	VILLE DE MARSEILLE	55,00%
TOTAL						17 608 474,69 €		8 927 622,11 €	45 855,36 €	45 855,36 €		

TABLEAU RECAPITULATIF DES PRÊTS REAMENAGES - SA D'HLM SFHE
(date de valeur au 01/01/2016)

N° Ligne de prêt/ N° contrat initial	Avenant de réam. concerné	Caractéristiques financières du prêt	Index	Marge sur index	Taux d'intérêt (%)	Date de prochaine échéance	Durée résiduelle ou durée centrale (année)	Périodicité	Profil d'amortissement	Stock d'intérêts (€)	CRD (€)	ICNE	COMMISSIONS	TOTAL FRAIS
1	854176	45835	avant réam.	Livret A	1,300	LA + 1,300	01/05/2016	15	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	11 711,01 €	-	
			après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	22/01/1900	22	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	11 711,01 €	180,12 €	2,81 €
2	1212816	45844	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/11/2016	15	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	2 103 644,63 €	-	
			après réam.	Livret A	1,2	LA + 1,200	01/11/2016	22	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	2 103 644,63 €	6 800,56 €	504,12 €
3	1212819		avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/01/2017	15	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	2 206 470,27 €	-	
			après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/01/2017	22	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	2 206 470,27 €	- €	528,76 €
4	1038361	45846	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/03/2016	26	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	2 732 104,59 €	-	
			après réam.	Inflation	1,150	IPC + 1,50	01/07/2016	33	S	Amortissement déduit (intérêts prioritaires)	0,00 €	2 732 104,59 €	50 301,64 €	654,72 €
5	1210285		avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/05/2016	15	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	2 284 039,74 €	-	
			après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/05/2016	22	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	2 284 039,74 €	33 607,89 €	547,35 €
6	1210291	45872	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/02/2016	16	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	1 304 326,31 €	-	
			après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/02/2016	23	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	1 304 326,31 €	26 233,72 €	312,57 €
7	1210292		avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/02/2016	16	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	1 084 125,55 €	-	
			après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/02/2016	23	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	1 084 125,55 €	21 804,85 €	259,80 €

TABLEAU RECAPITULATIF DES PRÊTS REAMENAGES - SA D'HLM SFHE
(date de valeur au 01/01/2016)

N° Ligne de prêt/ N° contrat initial	Avenant de réam. concerné	Caractéristiques financières du prêt	Index	Marge sur index	Taux d'intérêt (%)	Date de prochaine échéance	Durée résiduelle ou durée centrale (année)	Périodicité	Profil d'amortissement	Stock d'intérêts (€)	CRD (€)	ICNE	COMMISSIONS	TOTAL FRAIS
8	914837	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/03/2016	9	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	297 608,50 €		-	
		après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/03/2016	16	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	297 608,50 €	5 479,36 €	71,32 €	5 550,68 €
9	914838	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/06/2016	9	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	198 824,21 €		-	
		après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/06/2016	16	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	198 824,21 €	2 553,01 €	47,65 €	2 600,66 €
10	914839	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/09/2016	9	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	51 640,66 €		-	
		après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/09/2016	16	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	51 640,66 €	334,42 €	12,38 €	346,80 €
11	914840	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/12/2016	9	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	38 913,41 €		-	
		après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/12/2016	16	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	38 913,41 €	63,88 €	9,33 €	73,21 €
12	914923	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/03/2016	11	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	11 821,90 €	141 802,20 €		-	
		après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/03/2016	18	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	153 624,10 €	2 828,42 €	36,81 €	2 865,23 €
13	914924	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/06/2016	11	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	6 412,75 €	91 459,41 €		-	
		après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/06/2016	18	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	97 872,16 €	1 256,73 €	23,45 €	1 280,18 €
14	914925	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/12/2016	11	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	12 631,41 €	215 448,78 €		-	
		après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/12/2016	18	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	228 080,19 €	374,41 €	54,66 €	429,07 €
15	914926	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/12/2016	11	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	14 989,30 €	255 665,87 €		-	
		après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/12/2016	18	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	270 655,17 €	444,30 €	64,86 €	509,16 €
16	1211814	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/05/2016	14	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	569 275,28 €		-	
		après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/05/2016	21	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	569 275,28 €	8 376,45 €	136,42 €	8 512,87 €

TABLEAU RECAPITULATIF DES PRÊTS REAMENAGES - SA D'HLM SFHE
(date de valeur au 01/01/2016)

N° Ligne de prêt/ N° contrat initial	Avenant de réam. concerné	Caractéristiques financières du prêt	Index	Marge sur index	Taux d'intérêt (%)	Date de prochaine échéance	Durée résiduelle ou durée centrale (année)	Périodicité	Profil d'amortissement	Stock d'intérêts (€)	CRD (€)	ICNE	COMMISSIONS	TOTAL FRAIS
17	1264503	45883	avant réam.	Taux fixe	-	3,95 €	01/03/2016	16	T	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	419 129,08 €	-	
			après réam.	Inflation	1,530	IPC + 1,530	01/07/2016	24	S	Amortissement déduit (intérêts prioritaires)	0,00 €	419 129,08 €	1 381,30 €	100,44 €
18	1212813	45850	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/07/2016	15	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	1 035 486,29 €	-	
			après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/07/2016	22	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	1 035 486,29 €	11 422,00 €	248,14 €
19	860058	45865	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/11/2016	16	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	1 759 254,60 €	-	
			après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/11/2016	23	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	1 759 254,60 €	5 687,23 €	421,59 €
20	1212811	45875	avant réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/09/2016	14	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	807 544,30 €	-	
			après réam.	Livret A	1,200	LA + 1,200	01/09/2016	21	A	Amortissement déduit (intérêts différés)	0,00 €	807 544,30 €	5 229,62 €	193,52 €

TOTAL Stock d'intérêts (€)	45 855,36 €		
TOTAL CRD (€)		17 608 474,69 €	
TOTAL REAMENAGÉ	17 654 330,05 €		
TOTAL FRAIS REAMENAGEMENT		184 359,91 €	4 230,70 €
			188 590,61 €

ICNE : Intérêts Courus Non Echus

LA : livret A

IPC : indice des prix à la consommation

A : annuelle

S : semestrielle

T : trimestrielle

DR : double révisabilité

DL : double révisabilité limitée

- : si sans objet



ÉTABLISSEMENT PUBLIC
DIRECTION DES FONDIS D'ÉPARONE

DEPARTEMENT DES BOUCHES-DU-RHONE

Annexe à la délibération

Caractéristiques Financières des Lignes de Prêt Réaménagées

Emprunteur : 000042983 - SOCIETE FRANCAISE DES HABITATIONS ECONOMIQUES SOCIETE ANONYME DHABITATIONS A LOYER MODERE

N° Contrat Ancient (3)	N° Ligne du prêt	Montants réaménagés hors stock d'intérêts (1)	Intérêt compensateur ou différé Réaménagé (1)	Intérêt compensateur ou différé (1)	Quantité garantie (en %)	Durée totale d'amortissement (en mois)	Durée prolongement (en Années)	Date prochaine échéance	Périodicité des échéances	Taux d'intérêt actuel annuel en % (2)	Mesure du taux ou index (3)	Marge fixe sur index (3)	Modalité de révision (3)	Taux de programmés différenciés appliqué (3)	Taux de programmés différenciés d'amortissement (3)	Taux prog annuel pénalisé échéance (3)
-	45881	0914840	38 913,41	0,00	100,00	0,00	18,00	01/12/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45881	0914839	51 640,65	0,00	100,00	0,00	18,00	01/09/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45881	0914838	198 824,21	0,00	100,00	0,00	18,00	01/08/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45881	0914837	287 609,50	0,00	100,00	0,00	18,00	01/03/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45885	0880068	791 884,58	0,00	45,00	0,00	23,00	01/11/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45881	0914826	265 865,87	14 889,30	100,00	0,00	18,00	01/12/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45881	0914825	215 448,78	12 631,41	100,00	0,00	18,00	01/12/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45881	0914824	91 459,41	6 412,75	100,00	0,00	18,00	01/08/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45881	0914823	141 802,20	11 621,90	100,00	0,00	18,00	01/03/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45844	1212819	992 911,82	0,00	45,00	0,00	22,00	01/01/2017	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45844	1212816	946 640,08	0,00	45,00	0,00	22,00	01/11/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45850	1212813	468 988,83	0,00	45,00	0,00	22,00	01/07/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45876	1212811	343 832,36	0,00	42,58	0,00	21,00	01/09/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45881	1211814	509 275,28	0,00	100,00	0,00	21,00	01/05/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000
-	45872	1210282	487 856,50	0,00	45,00	0,00	28,00	01/02/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	0,000

Caisse des dépôts et consignations
19 PLACE JULES GUESDE - CS 42119 - 13221 MARSEILLE CEDEX 01 - Tél : 04 91 39 59 00 - Télécopie 04 91 39 59 40
dr.pa@caissesdesdepots.fr



www.groupecaissesdesdepots.fr

ÉTABLISSEMENT PUBLIC
DIRECTION DES FONDS D'ÉPARGNE

Emprunteur : 000042983 - SOCIETE FRANCAISE DES HABITATIONS ECONOMIQUES SOCIETE ANONYME DHABITATIONS A LOYER MODERE

N° Contrat initial (2)	N° Ligne du prêt	Montants réaménagés hors stock châtiments (1)	Intérêt compensateur ou intérêt refinancé (1)	Intérêt (1)	Quantité garantie (en %)	Durée d'amortissement (nb Mois)	Durée de remboursement (nb Années)	Date prochaine échéance	Majoration des échéances	Taux d'intérêt actualisé annuel en % (2)	Nature du taux ou index	Marge des sur index (3)	Modalités de réajustement (3)	Taux de progressivité d'échéance appliqué (3)	Taux de progressivité d'échéance calculé (3)	Taux de progressivité d'amortissement (3)	Taux prog annuel plancher des échéances (3)
-	46872	1210291	0,00	0,00	45,00	0,00	23,00	01/02/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	--	0,000
-	45872	1210295	0,00	0,00	45,00	0,00	22,00	01/06/2016	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	--	0,000
-	45935	0954176	0,00	0,00	45,00	0,00	22,00	01/01/2017	A	LA+1,200	Livret A	1,200	DL	0,000	-1,500	--	0,000
-	45963	1264503	0,00	0,00	45,00	0,00	23,50	01/07/2016	S	IPC+1,530	Inflation	1,530	DL	0,000	-1,500	--	0,000
-	45946	1036361	0,00	0,00	45,00	0,00	33,00	01/07/2016	S	IPC+1,150	Inflation	1,150	DL	0,000	-1,500	--	0,000
Total		8 927 622,14	45 885,95	0,00													

Ce tableau comporte 20 Ligne(s) du Prêt Réaménagée(s) dont le montant total garanti s'élève à : 17 654 330,05€
Montants exprimés en euros
Périodicité : A (annuelle), S (semestrielle), T (trimestrielle)

(1) Montants donnés à titre indicatif sous réserve de la comptabilisation des opérations en cours

(2) Concernant les prêts à taux révisibles, les taux indiqués sont susceptibles d'évoluer à la date de valeur du réaménagement dans l'hypothèse d'une variation de leur index de référence entre la date d'établissement du présent document et la date de valeur du réaménagement

(3) - : Si sans objet

SR : le taux d'intérêt est révisé à chaque échéance en fonction de la variation de l'index

DR : les taux d'intérêts et de progressivité sont révisés à chaque échéance en fonction de la variation de l'index

DL : les taux d'intérêts et de progressivité sont révisés à chaque échéance en fonction de la variation de l'index sans que le taux de progressivité révisé puisse être inférieur au taux de progressivité plancher indiqué dans le tableau

Date d'établissement du présent document : 19/01/2016

Date de valeur du réaménagement : 01/01/2016

R0086-FR0078 V15 page 2/2
Dossier n° R032432 Emprunteur n° 000042983

Caisses des dépôts et consignations
19 PLACE JULES GUESDE - CS 42119 - 13221 MARSEILLE CEDEX 01 - Tél : 04 91 39 59 00 - Télécopie : 04 91 39 59 40
dr.pacar@caissesdesdepots.fr