

Annexe : opération concernant la demande de garantie d'emprunt (GE) formulée par la S.A. d'HLM ICF SUD EST MEDITERRANEE.

OPERATION LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition/amélioration de 175 logements collectifs locatifs sociaux (PLS) dénommés "résidence Bonneveine" et situés avenue André Zenatti, dans le 8ème arrondissement de Marseille.	Collectif	175	Marseille (13008)	30 285 083,00 €	CDC	21 834 414,00 €	PLS	17 752 538,00 €	Livret A + 1,11%	30 ans	45%	7 988 642,10 €	9 825 486,30 €	Ville de Marseille (55%)
								prêt Complémentaire PLS	4 081 876,00 €	Livret A + 1,11%	30 ans		1 836 844,20 €		
TOTAL GENERAL			175		30 285 083,00 €		21 834 414,00 €		21 834 414,00 €				9 825 486,30 €	9 825 486,30 €	