

Annexe : opération concernant la demande de garantie d'emprunt (GE) formulée par la S.A. d'HLM LOGIS MEDITERRANEE.

OPERATION LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition en V.E.F.A. de 23 logements collectifs locatifs sociaux (8 PLUS, 7 PLAI, 8 PLS) situés au 89, boulevard des Libérateurs dans le 11ème arrondissement de Marseille.	Collectif	23	Marseille (13011)	3 434 845,00 €	CDC	2 613 644,00 €	PLUS Foncier	455 184,00 €	Livret A + 0,51%	60 ans	45%	204 832,80 €	1 176 139,80 €	Ville de Marseille (55%)
								PLUS Construction	554 274,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans		249 423,30 €		
								PLAI Foncier	335 956,00 €	Livret A + 0,51%	60 ans		151 180,20 €		
								PLAI Construction	395 031,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		177 763,95 €		
								PLS Foncier	330 993,00 €	Livret A + 0,51%	60 ans		148 946,85 €		
								PLS Construction	542 206,00 €	Livret A + 1,11%	40 ans		243 992,70 €		
TOTAL GENERAL			23		3 434 845,00 €		2 613 644,00 €		2 613 644,00 €				1 176 139,80 €	1 176 139,80 €	

CD : Conseil Départemental