

Annexe : opération concernant la demande de garantie d'emprunt (GE) formulée par la S.A. d'HLM ERILIA.

OPERATION LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE																
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition en VEFA de 32 logements collectifs locatifs sociaux (27 PLUS, 5 PLAI) dénommés "La Buissonnière" et situés au 82, Chemin de Gibbes dans le 14ème arrondissement de Marseille.	Collectif	32	Marseille (13014)	5 032 099,00 €	CDC	3 039 048,00 €	PLUS Foncier	1 310 067,00 €	Livret A + 0,60%	60 ans	45%	589 530,15 €	1 367 571,60 €	1 557 844,20 €	Ville de Marseille (55%)
PLUS Construction								1 728 981,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans	778 041,45 €					
422 828,00 €							PLAI Foncier	200 490,00 €	Livret A -0,20%	60 ans	90 220,50 €		190 272,60 €			
							PLAI Construction	222 338,00 €	Livret A -0,20%	40 ans	100 052,10 €					
TOTAL GENERAL			32		5 032 099,00 €		3 461 876,00 €	3 461 876,00 €					1 557 844,20 €	1 557 844,20 €	1 557 844,20 €	

CD : Conseil Départemental