

Annexe : opérations concernant les demandes de garantie d'emprunt (GE) formulées par l'O.P.H. 13 HABITAT.

OPERATIONS LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Travaux de résidentialisation de la résidence "La Soude" située Avenue de la Martheline dans le 9ème arrondissement de Marseille (262 logements concernés).	Collectif	262	Marseille (13009)	1 370 000,00 €	CDC	531 600,00 €	PAM	531 600,00 €	Livret A + 0,60%	15 ans	100%	531 600,00 €	2 678 764,00 €	Sans objet (garantie à 100%)
b	Travaux de réhabilitation de la résidence "La Soude" située Avenue de la Martheline dans le 9ème arrondissement de Marseille (262 logements concernés).				3 834 993,00 €		1 995 753,00 €	PAM	1 995 753,00 €	Livret A + 0,60%	20 ans		1 995 753,00 €		
c	Travaux de résidentialisation de la résidence "Les Calanques" située Avenue de la Martheline dans le 9ème arrondissement de Marseille (62 logements concernés).		62		344 411,00 €		151 411,00 €	PAM	151 411,00 €	Livret A + 0,60%	15 ans		151 411,00 €		
TOTAL GENERAL			324		5 549 404,00 €		2 678 764,00 €		2 678 764,00 €			2 678 764,00 €	2 678 764,00 €		

CD : Conseil Départemental