

OPERATION LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition en VEFA de 21 logements collectifs locatifs sociaux (14 PLUS, 7 PLAI) dénommés "Domaine des Beauprès" et situés au 33, Rue Robert Schuman, sur la commune de Marignane.	Collectif	21	Marignane	2 915 573,00 €	CDC	2 070 973,00 €	PLUS Foncier	629 274,00 €	Livret A + 0,33%	60 ans	45%	283 173,30 €	931 937,85 €	Ville de Marignane (55%)
PLUS Construction								752 869,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans	338 791,05 €				
PLAI Foncier								313 616,00 €	Livret A + 0,33%	60 ans	141 127,20 €				
PLAI Construction								375 214,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans	168 846,30 €				
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>21</b>		<b>2 915 573,00 €</b>		<b>2 070 973,00 €</b>	<b>2 070 973,00 €</b>					<b>931 937,85 €</b>	<b>931 937,85 €</b>	

CD : Conseil Départemental