

Annexe : opération concernant la demande de garantie d'emprunt (GE) formulée par l'association SOLiHA (ex PACT BDR).

| OPERATION LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE |  |                  |                     |                   |                        |         |                       |                         |                    |                       |        |                    |                              |                          |                          |
|-------------------------------------|--|------------------|---------------------|-------------------|------------------------|---------|-----------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|--------|--------------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| N°                                  | Opération  | Nature logements | Nombre de logements | Lieu              | Montant de l'opération | Prêteur | Montant Total Emprunt | Type de prêt et montant |                    | Index et taux du prêt | Durée  | Quotité à garantir | Montant de la garantie CD 13 | Réservation de logements | Co-garant sollicité      |
| a                                   | Acquisition/amélioration de deux logements collectifs locatifs très sociaux situés au 7, Impasse Emery dans le 5ème arrondissement de Marseille. | Collectif        | 2                   | Marseille (13005) | 227 058,00 €           | CDC     | 43 094,00 €           | PHP                     | 43 094,00 €        | Livret A + 0,60%      | 28 ans | 45%                | 19 392,30 €                  | 0                        | Ville de Marseille (55%) |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                |  |                  | <b>2</b>            |                   | <b>227 058,00 €</b>    |         | <b>43 094,00 €</b>    |                         | <b>43 094,00 €</b> |                       |        |                    | <b>19 392,30 €</b>           | <b>0</b>                 |                          |

**Remarque** : SOLiHA est la nouvelle dénomination de l'entité PACT BDR (bénéficiaire de garanties d'emprunt du CD 13) suite à la création, au niveau national, de la Fédération SOLiHA par fusion des mouvements PACT et HABITAT & DEVELOPPEMENT (cf. commentaires portés au rapport de garantie).

CD : Conseil Départemental  
 CDC : Caisse des Dépôts et Consignations