

## Annexe : opérations concernant les demandes de garantie d'emprunt (GE) formulées par la SA UES HABITAT PACT MEDITERRANEE.

OPERATIONS LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE																
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition-amélioration d'un logement collectif locatif social (PLAI) de la résidence "Saint Yves" située au 10, Traverse de l'Huilerie, dans le 14ème arrondissement de Marseille.	Collectif	1	Marseille (13014)	109 856,00 €	CDC	47 184,00 €	PLAI Foncier	14 155,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	6 369,75 €	21 232,80 €	41 463,45 €	Ville de Marseille (55%)
								PLAI Construction	33 029,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		14 863,05 €			
b	Acquisition-amélioration d'un logement collectif locatif social (PLAI) situé au 16, Traverse des Cyprès, dans le 13ème arrondissement de Marseille (lot 253).	Collectif	1	Marseille (13013)	113 447,00 €	CDC	44 957,00 €	PLAI Foncier	15 735,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	7 080,75 €	20 230,65 €	41 463,45 €	Ville de Marseille (55%)
								PLAI Construction	29 222,00 €	Livret A - 0,20%	40,00 €		13 149,90 €			
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>2</b>		<b>223 303,00 €</b>		<b>92 141,00 €</b>	<b>92 141,00 €</b>					<b>41 463,45 €</b>	<b>41 463,45 €</b>	<b>41 463,45 €</b>	

CD : Conseil Départemental

CDC : Caisse des Dépôts et Consignations