

OPERATION LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition en VEFA de 26 logements collectifs locatifs sociaux (15 PLUS, 7 PLAI, 4 PLS) situés au 49, Avenue Jean Moulin, sur la commune de Pelissanne (13330).	Collectif	26	Pelissanne (13330)	3 527 505,00 €	CDC	1 795 963,00 €	PLUS Foncier	603 570,00 €	Livret A + 0,48%	60 ans	45%	271 606,50 €	808 183,35 €	Commune de Pelissanne (55%)
							PLUS Construction	388 037,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans	174 616,65 €				
							PLAI Foncier	257 306,00 €	Livret A + 0,48%	60 ans	115 787,70 €				
							PLAI Construction	227 698,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans	102 464,10 €				
							PLS Foncier	191 611,00 €	Livret A + 0,48%	60 ans	86 224,95 €				
							PLS Construction	127 741,00 €	Livret A + 1,11%	40 ans	57 483,45 €				
TOTAL GENERAL			26		3 527 505,00 €		1 795 963,00 €	1 795 963,00 €				808 183,35 €	808 183,35 €		

CD : Conseil Départemental

CDC : Caisse des Dépôts et Consignations