

OPERATIONS LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Construction de 12 logements collectifs locatifs sociaux (8 PLUS, 4 PLAI) dénommés "Le Village" et situés Avenue Auguste Daillan, sur la commune de Maillane.	Collectifs	12	Maillane (13910)	1 347 000,00 €	CDC	820 186,00 €	PLUS Foncier	236 429,00 €	Livret A + 0,60%	46 ans	100%	236 429,00 €	820 186,00 €	
								PLUS Construction	344 661,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans		344 661,00 €		
								PLAI Foncier	97 281,00 €	Livret A - 0,20%	46 ans		97 281,00 €		
								PLAI Construction	141 815,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		141 815,00 €		
b	Acquisition-amélioration de 8 logements collectifs locatifs sociaux (6 PLUS, 2 PLAI) dénommés "ex-gendarmerie" et situés Avenue Jean Mermoz/Rue Henri Guillaumet, sur la commune de Marignane.	Collectifs	8	Marignane (13700)	1 640 820,00 €	CDC	1 002 000,00 €	PLUS Foncier	319 479,00 €	Livret A + 0,40%	60 ans	100%	319 479,00 €	1 002 000,00 €	SO garantie à 100%
								PLUS Construction	431 937,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans		431 937,00 €		
								PLAI Foncier	106 541,00 €	Livret A + 0,40%	60 ans		106 541,00 €		
								PLAI Construction	144 043,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		144 043,00 €		
c	Travaux d'amélioration sur accords collectifs et diverses interventions de proximité.	Collectifs	1300	Département	1 750 000,00 €	CDC	1 750 000,00 €	PAM	1 750 000,00 €	Livret A + 0,60%	25 ans	100%	1 750 000,00 €	1 750 000,00 €	
TOTAL GENERAL			1320		4 737 820,00 €		3 572 186,00 €		3 572 186,00 €			3 572 186,00 €	3 572 186,00 €		

CD : Conseil Départemental

CDC : Caisse des Dépôts et Consignations