

Annexe : opérations concernant les demandes de garantie d'emprunt (GE) formulées par la Coopérative Soliha Méditerranée (ex S.A. U.E.S. Habitat Pact Méditerranée).

OPERATIONS LOGEMENT SOCIAL															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition/amélioration d'un logement collectif locatif social (PLAI) situé au 15, traverse Notre Dame de bon Secours, dans le 3ème arrondissement de Marseille.	Collectif	1	Marseille (13003)	129 664,00 €	CDC	57 032,00 €	PLAI Foncier	19 961,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	8 982,45 €	25 664,40 €	Ville de Marseille (55%)
								PLAI Construction	37 071,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		16 681,95 €		
b	Acquisition/amélioration d'un logement collectif locatif social (PLAI) situé au 1, boulevard Joseph Cabasson, dans le 3ème arrondissement de Marseille.	Collectif	1	Marseille (13003)	135 020,00 €	CDC	53 816,00 €	PLAI Foncier	18 836,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	8 476,20 €	24 217,20 €	
								PLAI Construction	34 980,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		15 741,00 €		
c	Acquisition/amélioration d'un logement collectif locatif social (PLAI) situé 21 à 55, chemin de Château Gombert (Résidence Val Pin) dans le 13ème arrondissement de Marseille (lot 179).	Collectif	1	Marseille (13013)	134 098,00 €	CDC	54 978,00 €	PLAI Foncier	17 993,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	8 096,85 €	24 740,10 €	
								PLAI Construction	36 985,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		16 643,25 €		
d	Acquisition/amélioration d'un logement collectif locatif social (PLAI) situé au 5, traverse des Cyprès, dans le 13ème arrondissement de Marseille.	Collectif	1	Marseille (13013)	131 042,00 €	CDC	43 674,00 €	PLAI Foncier	15 286,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	6 878,70 €	19 653,30 €	
								PLAI Construction	28 388,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		12 774,60 €		
e	Acquisition/amélioration d'un logement collectif locatif social (PLAI) situé au 82, boulevard Alphonse Daudet, dans le 13ème arrondissement de Marseille.	Collectif	1	Marseille (13013)	118 342,00 €	CDC	32 014,00 €	PLAI Foncier	9 604,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	4 321,80 €	14 406,30 €	
								PLAI Construction	22 410,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		10 084,50 €		
sous-total 1			5		648 166,00 €		241 514,00 €	241 514,00 €				108 681,30 €	108 681,30 €		

OPERATIONS LOGEMENT SOCIAL															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
f	Acquisition/amélioration d'un logement collectif locatif social (PLAI) situé au 79, rue de la Maurelle (résidence Le Grand Verger), dans le 13ème arrondissement de Marseille (lot 226).	Collectif	1	Marseille (13013)	114 569,00 €	CDC	46 005,00 €	PLAI Foncier	16 102,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	7 245,90 €	20 702,25 €	Ville de Marseille (55%)
								PLAI Construction	29 903,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		13 456,35 €		
g	Acquisition/amélioration d'un logement collectif locatif social (PLAI) situé au 16, boulevard Danielle Casanova, dans le 14ème arrondissement de Marseille (lot 11).	Collectif	1	Marseille (13014)	130 061,00 €	CDC	42 289,00 €	PLAI Foncier	14 801,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	6 660,45 €	19 030,05 €	
								PLAI Construction	27 488,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		12 369,60 €		
h	Acquisition/amélioration d'un logement collectif locatif social (PLAI) situé au 16, boulevard Danielle Casanova, dans le 14ème arrondissement de Marseille (lot 23).	Collectif	1	Marseille (13014)	136 009,00 €	CDC	46 987,00 €	PLAI Foncier	16 445,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	7 400,25 €	21 144,15 €	
								PLAI Construction	30 542,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		13 743,90 €		
sous-total 2			3		380 639,00 €		135 281,00 €		135 281,00 €				60 876,45 €	60 876,45 €	
TOTAL GENERAL			8		1 028 805,00 €		376 795,00 €		376 795,00 €				169 557,75 €	169 557,75 €	

CDC : Caisse des Dépôts et Consignations

CD : Conseil Départemental