

ANNEXE 1

CONSEIL DEPARTEMENTAL DES BOUCHES DU RHONE

REHABILITATION, RESTRUCTURATION, EXTENSION ET MISE AUX NORMES DU COLLEGE LOU GARLABAN A AUBAGNE

PROGRAMME DE L'OPERATION

CARACTERISTIQUES DE L'OPERATION :

Lieu : Avenue de l'Amitié 13 400 AUBAGNE

Le programme de l'opération s'articule autour de 4 grands axes :

- 1- La construction d'une extension comprenant notamment une salle polyvalente.
- 2- La restructuration/réhabilitation des existants afin notamment d'améliorer la fonctionnalité de l'entrée principale du collège, de la vie scolaire, et des espaces des élèves.
- 3- La rénovation énergétique des bâtiments avec notamment l'installation d'une centrale photovoltaïque.
- 4- La mise aux normes de l'accessibilité aux personnes en situation de handicap.

Fiche Financière 1 Estimation Initiale (Programme) Opération n° 570 - 1 DAC SCC

COLLEGE LOU GARLABAN

AUBAGNE

Réfection façades et toitures - Rénovation globale - Extension

A. PRESTATIONS DE SERVICES

ETUDES PREALABLES	% Trx	Mt Estimé HT	Taux TVA	Mt Estimé TTC	Mode désignation
SONDAGE DIVERS		5 000,00 €	20,00%	6 000,00 €	
DIAGNOSTICS MULTI-TECHNIQUES		35 000,00 €	20,00%	42 000,00 €	MAPA 25-90K€
ETUDES GEOTECHNIQUES		30 000,00 €	20,00%	36 000,00 €	MAPA 25-90K€
DIAGNOSTICS AMIANTE PLOMB PARASITAIRES		15 000,00 €	20,00%	18 000,00 €	AOO
RELEVÉ DES RESEAUX		8 000,00 €	20,00%	9 600,00 €	AOO
Total Etudes Préalables (71A4)		93 000,00 €		111 600,00 €	
AMO	% Trx	Mt Estimé HT	Taux TVA	Mt Estimé TTC	Mode désignation
BILAN CARBONE	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
INGENIERIE		0,00 €	20,00%	0,00 €	
PARTICIPATION ARCHITECTE COMMISSION TECHNIQUE C	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
PARTICIPATION BET COMMISSION TECHNIQUE CONCOUR		6 000,00 €	20,00%	7 200,00 €	MAPA<25K€
AUTRES AMO	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
ECONOMISTE		30 000,00 €	20,00%	36 000,00 €	MAPA 25-90K€
Provisions pour RVP sur AMO (71A3) 5,00 an(s) x 2,00%		3 600,00 €	20,00%	4 320,00 €	
Total Assistance Maîtrise Ouvrage (71A3)		39 600,00 €		47 520,00 €	
CONTROLES ET COORDINATION	% Trx	Mt Estimé HT	Taux TVA	Mt Estimé TTC	Mode désignation
BUREAU DE CONTRÔLE (CT)		45 000,00 €	20,00%	54 000,00 €	MAPA 25-90K€
COORDONNATEUR SÉCURITÉ SANTÉ (CSPS)		25 000,00 €	20,00%	30 000,00 €	MAPA 25-90K€
Provisions RVP Coordination (71A5) 5,00 an(s) x 2,00%		7 000,00 €	20,00%	8 400,00 €	
Total Contrôle et Coordination (71A5)		77 000,00 €		92 400,00 €	
ETUDES MAITRISE D'OEUVRE	% Trx	Mt Estimé HT	Taux TVA	Mt Estimé TTC	Mode désignation
MAÎTRE D'ŒUVRE	13,00%	1 051 454,30 €	20,00%	1 261 745,16 €	CONCOURS
PRIME MOE	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
ORDONNANCEMENT, PILOTAGE ET COORDINATION (OP		100 000,00 €	20,00%	120 000,00 €	AOO
INDEMNITÉ CONCOURS + MAQUETTE		166 603,00 €	20,00%	199 923,60 €	
INDEMNITÉ JURY		2 000,00 €	20,00%	2 400,00 €	
PROVISION POUR RVP SUR ETUDES MOE	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
AUTRES ETUDES MOE	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
Provisions RVP sur Etudes MOE (71A1) 5,00 an(s) x 2,00%		132 005,73 €	20,00%	158 406,88 €	
Total Etudes Maîtrise d'Oeuvre (71A1)		1 452 063,03 €		1 742 475,64 €	
DIVERS	% Trx	Mt Estimé HT	Taux TVA	Mt Estimé TTC	Mode désignation
AUXILIAIRES DE JUSTICE (75A2)		3 000,00 €	20,00%	3 600,00 €	MAPA<25K€
ASSURANCES CONSTRUCTION (65A4) SI OPERATION>35M	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
REPROGRAPHIE		0,00 €	20,00%	0,00 €	
PANNEAUX DE COMMUNICATION		8 333,33 €	20,00%	10 000,00 €	AOO
AUTRES DIVERS		8 333,33 €	20,00%	10 000,00 €	
IMPRÉVUS (MISSIONS COMPLÉMENTAIRES, AVENANTS, ET	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
Provisions pour RVP sur Div 0,00 an(s) x 0,00%		0,00 €	20,00%	0,00 €	
Total Divers		19 666,67 €		23 600,00 €	
Total Divers Hors Provisions		0,00 €		0,00 €	
IMPREVUS Prestations de SERVICE		100 000,00 €		120 000,00 €	
Total Prestations de Services HT		1 781 329,70 €		2 137 595,64 €	

COLLEGE LOU GARLABAN

AUBAGNE

Réfection façades et toitures - Rénovation globale - Extension

B. TRAVAUX

TRAVAUX	% Trx	Mt Estimé HT	Taux TVA	Mt Estimé TTC	Mode désignation
TRAVAUX DE DÉSAMANTAGE	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX DE DÉMOLITIONS	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX DE RÉHABILITATION/RESTRUCTURATION	0,00%	4 123 000,00 €	20,00%	4 947 600,00 €	
TRAVAUX NEUFS (VALEUR XXXX YYYY)	0,00%	3 965 110,00 €	20,00%	4 758 132,00 €	
TRAVAUX LOT 1	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 2	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 3	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 4	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 5	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 6	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 7	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 8	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 9	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 10	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 11	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 12	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 13	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 14	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 15	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 16	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 17	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 18	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 19	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
TRAVAUX LOT 20	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
Total Missions Travaux		8 088 110,00 €		9 705 732,00 €	
TOLERANCES (art. 29c, 30 du décret 93-1268 MOP)	% Trx	Mt HT	Taux TVA	Mt TTC	
Tolérance 1 / Mt travaux	5,00%	404 405,50 €	20,00%	485 286,60 €	
Tolérance 2 / Mt travaux	2,00%	169 850,31 €	20,00%	203 820,37 €	
TRAVAUX HORS TOLERANCES	% Trx	Mt Estimé HT	Taux TVA	Mt Estimé TTC	Mode désignation
BONS DE COMMANDE	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
AUTRES TRAVAUX	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
OPERATEUR ARCHEOLOGIQUE	0,00%	0,00 €	20,00%	0,00 €	
Total Travaux hors tolérances		0,00 €		0,00 €	
Total Services Concédés		0,00 €		0,00 €	
Provisions pour RVP	5,00%	433 118,29 €		519 741,95 €	
Imprévus (missions complémentaires, avenants,)		500 000,00 €		500 000,00 €	

Total Travaux (Missions + Tolérances) HT

9 595 484,10 €

11 414 580,92 €

MONTANT DE LA DEPENSE TTC**13 552 176,56 €**