

Annexe : opération concernant la demande de garantie d'emprunt (GE) formulée par la société GRAND DELTA HABITAT (coopérative d'intérêt collectif d'HLM).

OPERATION LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Construction de 28 logements collectifs locatifs sociaux (19 PLUS, 9 PLAI) dénommés "Le 7ème Art" et situés au 7, rue des Prêts, sur la commune de Cabannes.	Collectif	28	Cabannes (13440)	3 438 270,00 €	CDC	2 386 193,00 €	PLUS Foncier	559 048,00 €	Livret A + 0,60%	50 ans	45%	251 571,60 €	1 073 786,85 €	Communauté d'Agglomération Terre de Provence (55%)
								PLUS Construction	919 088,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans		413 589,60 €		
								PLAI Foncier	235 044,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans		105 769,80 €		
								PLAI Construction	673 013,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		302 855,85 €		
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>28</b>		<b>3 438 270,00 €</b>		<b>2 386 193,00 €</b>					<b>1 073 786,85 €</b>	<b>1 073 786,85 €</b>		

CD : Conseil Départemental

CDC : Caisse des Dépôts et Consignations