

OPERATION LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE														
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunt	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
A	Travaux de réhabilitation de la "Tour Saint Thys" située avenue du CEF, dans le 10ème arrondissement de Marseille (restructuration des façades).	Collectif	126	Marseille (13013)	261 967,00 €	CDC	261 967,00 €	PAM	261 967,00 €	Livret A + 0,60%	15 ans	45%	117 885,15 €	Ville de Marseille (55%)
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>126</b>		<b>261 967,00 €</b>		<b>261 967,00 €</b>		<b>261 967,00 €</b>				<b>117 885,15 €</b>	

**Remarque : le contrat de prêt n°53614 annexé à la délibération de garantie d'emprunt initiale est devenu caduc suite au retard d'instruction de la garantie pris par le co-garant, la ville de Marseille. Dès lors, la délibération n°97a de la CP en date du 10/02/2017 est abrogée.**

**Un nouveau contrat de prêt a été établi par la CDC (n°90678) afin d'obtenir la garantie des deux co-garants (CD13 + ville de Marseille). Il n'y a aucun changement dans les caractéristiques financières (index, taux, durée, profil d'amortissement) de l'emprunt à garantir qui a été légèrement revu à la baisse (-4 242,00 €).**

CD : Conseil Départemental

CDC : Caisse des Dépôts et Consignations