

Annexe : opérations concernant les demandes de garantie d'emprunt (GE) formulées par la Coopérative Soliha Méditerranée - BLI.

OPERATIONS LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition/amélioration d'un logement collectif conventionné social (LCS) avec l'ANAH de la résidence "Révolution" située au 17 bis, traverse Notre Dame de Bon Secours, dans le 3ème arrondissement de Marseille (bât. F - 2ème étage).	Collectif	1	Marseille (13003)	103 617,00 €	CDC	70 466,00 €	PHP	70 466,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans	45%	31 709,70 €	31 709,70 €	Ville de Marseille (55%)
b	Acquisition/amélioration d'un logement locatif social (PLAI) de la résidence "La Pauline" située au 258, Bd Romain Rolland, dans le 9ème arrondissement de Marseille (bât. A5 - 4ème étage).	Collectif	1	Marseille (13009)	143 441,00 €	CDC	47 847,00 €	PLAI Foncier	15 854,00 €	Livret A - 0,20%	60 ans	45%	7 134,30 €	21 531,15 €	Ville de Marseille (55%)
								PLAI Construction	31 993,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		14 396,85 €		
c	Acquisition/amélioration d'un logement locatif social (PLAI) de la résidence "Les Marronniers" située au 56, Bd Louis Villecroze, dans le 14ème arrondissement de Marseille (bât. A2 - lot 41).	Collectif	1	Marseille (13014)	69 275,00 €	CDC	25 137,00 €	PLAI Foncier	8 798,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	3 959,10 €	11 311,65 €	Ville de Marseille (55%)
								PLAI Construction	16 339,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		7 352,55 €		
d	Acquisition/amélioration d'un logement locatif social (PLAI) de la résidence "Le Madrigual" située au 19b, rue de la Butineuse, dans le 15ème arrondissement de Marseille (lot 47).	Collectif	1	Marseille (13015)	98 493,00 €	CDC	40 795,00 €	PLAI Foncier	14 278,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	6 425,10 €	18 357,75 €	Ville de Marseille (55%)
								PLAI Construction	26 517,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		11 932,65 €		
TOTAL GENERAL			4		414 826,00 €		184 245,00 €		184 245,00 €				82 910,25 €	82 910,25 €	

CP : Commission Permanente
 CD : Conseil Départemental
 CDC : Caisse des Dépôts et Consignations
 LCS : Logement Conventionné Social