

Annexe : opérations concernant les demandes de garantie d'emprunt formulées par l'O.P.H. 13 HABITAT.

OPERATIONS LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Réhabilitation de la résidence Rassuen I situé quartier Saint Félix, sur la commune d'Istres (13800) dans le cadre du Plan de Rénovation Energétique et Technique (PRET).	Collectifs	24	Istres (13800)	758 420,00 €	CDC	416 791,00 €	PAM	32 791,00 €	Livret A + 0,60%	25 ans	100%	32 791,00 €	416 791,00 €	SO (garantie à 100%)
								Eco Prêt	384 000,00 €	Livret A - 0,25%	25 ans		384 000,00 €		
b	Réhabilitation de la résidence Prépaou située ZAC Rassuen - 13800 Istres dans le cadre du Plan de Rénovation Energétique et Technique (PRET).	Collectifs	217	Istres (13800)	7 473 113,00 €	CDC	4 172 259,00 €	PAM	2 268 000,00 €	Livret A + 0,60%	25 ans	100%	2 268 000,00 €	4 172 259,00 €	
								Eco Prêt	1 904 259,00 €	Livret A - 0,25%	25 ans		1 904 259,00 €		
<b>TOTAL</b>			<b>241</b>		<b>8 231 533,00 €</b>		<b>4 589 050,00 €</b>	<b>4 589 050,00 €</b>					<b>4 589 050,00 €</b>	<b>4 589 050,00 €</b>	

CP : Commission Permanente  
 CD : Conseil départemental  
 CDC : Caisse des Dépôts et Consignations  
 SO : Sans Objet