

Annexe : opérations concernant les demandes de garantie d'emprunt (GE) formulées par la Coopérative Soliha Méditerranée - BLI.

| OPERATIONS LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|------------------|---------------------|-------------------|------------------------|---------|------------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------|--------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| N° | Opération | Nature logements | Nombre de logements | Lieu | Montant de l'opération | Prêteur | Montant Total Emprunts | Type de prêt et montant | | Index et taux du prêt | Durée | Quotité à garantir | Montant de la garantie CD 13 | Montant total de la garantie CD 13 | Co-garant sollicité |
| a | Acquisition/amélioration d'un logement collectif conventionné social (LCS) avec l'ANAH de la résidence située au 20, boulevard de la Révolution, dans le 3ème arrondissement de Marseille (lot n°91). (bât. F - 2ème étage). | Collectif | 1 | Marseille (13003) | 116 956,00 € | CDC | 71 251,00 € | PHP | 71 251,00 € | Livret A + 0,60% | 40 ans | 45% | 32 062,95 € | 32 062,95 € | Ville de Marseille (55%) |
| b | Acquisition/amélioration d'un logement locatif social (PLAI) de la résidence "Le Grand Verger" située au 79, rue de la Maurelle, dans le 13ème arrondissement de Marseille (lot n°99). (bât. A5 - 4ème étage). | Collectif | 1 | Marseille (13013) | 122 908,00 € | CDC | 43 626,00 € | PLAI Foncier | 18 069,00 € | Livret A - 0,20% | 60 ans | 45% | 8 131,05 € | 19 631,70 € | |
| | | | | | | | | PLAI Construction | 25 557,00 € | Livret A - 0,20% | 40 ans | | 11 500,65 € | | |
| c | Acquisition/amélioration d'un logement collectif conventionné social (LCS) avec l'ANAH de la résidence "le Noroit" située au 13, boulevard Charles Moretti, dans le 14ème arrondissement de Marseille (lot n°91). (bât. F - 2ème étage). | Collectif | 1 | Marseille (13014) | 108 921,00 € | CDC | 67 569,00 € | PHP | 67 569,00 € | Livret A + 0,60% | 40 ans | 45% | 30 406,05 € | 30 406,05 € | |
| TOTAL GENERAL | | | 3 | | 348 785,00 € | | 182 446,00 € | | 182 446,00 € | | | | 82 100,70 € | 82 100,70 € | |

CP : Commission Permanente

CD : Conseil Départemental

CDC : Caisse des Dépôts et Consignations

LCS : Logement conventionné Social