

Annexe : opérations concernant les demandes de garantie d'emprunt (GE) formulées par la Coopérative Soliha Méditerranée - BLI.

OPERATIONS LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition/amélioration d'un logement collectif conventionné social (LCS) avec l'ANAH de la résidence située au 20, boulevard de la Révolution, dans le 3ème arrondissement de Marseille (lot n°91). (bât. F - 2ème étage).	Collectif	1	Marseille (13003)	116 956,00 €	CDC	71 251,00 €	PHP	71 251,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans	45%	32 062,95 €	32 062,95 €	Ville de Marseille (55%)
b	Acquisition/amélioration d'un logement locatif social (PLAI) de la résidence "Le Grand Verger" située au 79, rue de la Maurelle, dans le 13ème arrondissement de Marseille (lot n°99). (bât. A5 - 4ème étage).	Collectif	1	Marseille (13013)	122 908,00 €	CDC	43 626,00 €	PLAI Foncier	18 069,00 €	Livret A - 0,20%	60 ans	45%	8 131,05 €	19 631,70 €	
								PLAI Construction	25 557,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		11 500,65 €		
c	Acquisition/amélioration d'un logement collectif conventionné social (LCS) avec l'ANAH de la résidence "le Noroit" située au 13, boulevard Charles Moretti, dans le 14ème arrondissement de Marseille (lot n°91). (bât. F - 2ème étage).	Collectif	1	Marseille (13014)	108 921,00 €	CDC	67 569,00 €	PHP	67 569,00 €	Livret A + 0,60%	40 ans	45%	30 406,05 €	30 406,05 €	
TOTAL GENERAL			3		348 785,00 €		182 446,00 €		182 446,00 €				82 100,70 €	82 100,70 €	

CP : Commission Permanente

CD : Conseil Départemental

CDC : Caisse des Dépôts et Consignations

LCS : Logement conventionné Social