

**CONSEIL DEPARTEMENTAL
DES BOUCHES-DU-RHONE**

REUNION DU CONSEIL DEPARTEMENTAL DU 30 Juin 2016

SEANCE PUBLIQUE DU 30 Juin 2016

SOUS LA PRESIDENCE DE MME MARTINE VASSAL

ADMINISTRATION GENERALE

RAPPORTEUR(S) : M. DIDIER REAULT

OBJET

Demandes de garantie d'emprunt formulées par la S.A.S. Loetra.
Opérations : a/ acquisition/amélioration de 6 logements collectifs locatifs sociaux
(PLAI) situés au 3, rue Flegier 13001 Marseille.
b/ acquisition/amélioration de 5 logements collectifs locatifs sociaux (PLAI)
situés au 14, boulevard Guichoux 13014 Marseille.

**Direction des Finances
Service du Budget & Gestion Financière
12409**

PRESENTATION

La S.A.S. LOGETRA sollicite le Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône pour deux demandes de garantie d'emprunt d'un montant total de 130 500,00 €. Celles-ci représentent 45% d'un montant total d'emprunts de 290 000,00 €, dont les caractéristiques sont présentées en annexe au présent rapport.

Ces demandes intéressent le secteur hors logement social classique.

Par ailleurs, l'encours garanti au 01/01/2016 de la S.A.S. LOGETRA auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône s'élève à 606 435,78 €.

Cet encours représente 0,06% de l'encours garanti des organismes HLM et 0,05% de l'encours total garanti.

Chacune de ces garanties d'emprunt votée par le Conseil Départemental est assortie de la délibération correspondante, ainsi que d'une convention de garantie d'emprunt à faire signer entre l'organisme et le Département.

Signé
La Présidente du Conseil Départemental

Martine VASSAL