

**REPUBLIQUE FRANCAISE**

**RAPPORT N° 9**

**CONSEIL DEPARTEMENTAL  
DES BOUCHES-DU-RHONE**

**REUNION DU CONSEIL DEPARTEMENTAL DU 30 Juin 2016**

**SEANCE PUBLIQUE DU 30 Juin 2016**

**SOUS LA PRESIDENCE DE MME MARTINE VASSAL**

**ADMINISTRATION GENERALE**

**RAPPORTEUR(S) : MME MARIE-PIERRE CALLET**

---

**OBJET**

Rapport annuel des représentants du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône  
administrateurs de la SPL Semidep Ciotat - exercice 2014

---

**Direction Générale Adjointe de l'Administration Générale  
Direction du contrôle de gestion  
114,59**

## PRESENTATION

Rapport annuel des Représentants  
du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône  
Administrateurs de la SPL SEMIDEP  
Année 2014

L'article L1531-1 du CGCT énonce que les SPL sont soumises, à l'exception des dispositions du présent article, au Titre II du Livre V de la première partie du CGCT intitulé « Sociétés d'Economie Mixte », le droit d'information et de contrôle exercé par les collectivités au sein des SPL se manifeste principalement par un rapport annuel remis par l'élu ayant mandat au sein de ces structures.

L'article L. 1524-5 alinéa 14 du Code Général des Collectivités Territoriales (Loi n°2002-1 du 2 janvier 2002 article 5 ; Ordonnance n°2003-1212 du 18 décembre 2003 article 2 V ; Loi n°2004-806 du 9 août 2004 article 27 VIII) rappelle que :

*"Les organes délibérants des collectivités territoriales et de leurs groupements actionnaires se prononcent sur le rapport écrit qui leur est soumis au moins une fois par an par leurs représentants au conseil d'administration ou au conseil de surveillance, et qui porte notamment sur les modifications des statuts qui ont pu être apportées à la société d'économie mixte".*

Le présent rapport comprend les pièces suivantes :

- Présentation de la société
- Rapport d'activités 2014 et perspectives 2015
- Rapport financier au 31/12/2014
- Procès-verbaux des conseils d'administration & motions d'assemblée générale
- Rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes annuels exercice clos le 31/12/2014
- Rapport du Commissaire aux comptes sur les conventions réglementées exercice clos le 31/12/2014

Il est à noter que les Sociétés Publiques Locales, dont les actionnaires ne peuvent être que des collectivités territoriales ou leurs groupements, sont soumises à un contrôle de leurs actionnaires, analogue à celui qu'ils exercent sur leurs propres services.

Dans le cadre de la SEMIDEP, ce contrôle analogue s'exerce notamment par le biais d'un comité technique dont les réunions, préalables aux conseils d'administration permettent, outre le suivi au long cours de la société, d'effectuer des contrôles sur les orientations stratégiques, la gouvernance, l'activité opérationnelle et d'informer la Présidente du Conseil Départemental et les administrateurs.

# SYNTHESE

## ADMINISTRATION

(Conseils d'Administration et Comités Techniques – Assemblée Générale –  
Actionnariat –Ressources Humaines)

### 1) Conseils d'Administration et Comités Techniques

Un conseil d'administration a eu lieu en 2014 :

- CA du 26mai2014 ;
  - Approbation du PV du CA du 09 décembre 2013 ;
  - Prise d'acte de la désignation de Madame Régine GOURDIN et Monsieur Jean Louis TIXIER aux postes d'administrateurs représentant la communauté urbaine MPM;
  - Prise d'acte de la désignation de Monsieur Gavino BRISCAS au poste d'administrateur représentant la Ville de la Ciotat;
  - Désignation de la commission d'appels d'offres ;
  - Constatation de l'augmentation de capital ;
  - Approbation de l'avenant n° 9 à la DSP ;
  - Approbation du rapport de gestion du CA à l'AGO sur l'activité de la société au cours de l'exercice 2013 ;
  - Approbation du projet de bilan et d'arrêté des comptes de l'exercice 2013 ; budget 2014 – plan à moyen terme ;
  - Demande de report de la date de convocation de l'AGO auprès du greffe du tribunal de commerce.
  - Convocation de l'assemblée générale ordinaire : fixation de la date et de l'ordre du jour et approbation du projet de résolutions ;
  - Suivi du plan à long terme ;
  - Stratégie économique, immobilière et de financement ;
  - Questions diverses.

### 2) Assemblée Générale Ordinaire

L'assemblée générale ordinaire a eu lieu le 30 juin 2014. Parmi les divers points approuvés, figurent :

- Bilan et compte de résultat 2013 ;
- Conventions règlementées ;
- Pouvoirs pour formalités ;

### 3) Actionnariat

A l'issue de l'AGE du 22 novembre 2013 le capital de la société SEMIDEP est désormais de 20 010 587,00 € et réparti comme suit :

La valeur de l'action est de 152.45 €

#### **Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône**

50% du capital soit 10 005 141,05 € soit 65629 actions

#### **Conseil Régional Provence alpes Côte d'Azur**

25,82% du capital soit 5 167 140,30 € soit 33894 actions

#### **Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole**

19,91% du capital soit 3 983 518,50 € soit 26130 actions

#### **Ville de La Ciotat**

4,27% du capital soit 854 787,15 € soit 5 607 actions

### 4) Ressources humaines

L'effectif au 31/12/2014 est de 33 personnes, dont 9 cadres et 24 employés.

## ACTIVITE 2014 – PERSPECTIVE 2015

### Stratégie, développement et exploitation du site industriel

#### Bilan 2014

#### Une évolution du marché globalement favorable aux chantiers de la Ciotat

##### Points forts :

- Le volume des constructions demeure élevé. Le segment des grands yachts est en forte croissance ; la flotte mondiale de yachts devrait augmenter de 15% d'ici 2018. Les constructeurs européens dominent le marché. La situation de la réparation marseillaise profite en partie à la Ciotat.

##### Points faibles :

- Différents facteurs de risques : ralentissement marseillais, difficultés économiques de la Russie, instauration d'une TVA sur les activités de charter, ouverture de IMS 700 à St-Mandrier

#### La croissance des chantiers navals de la Ciotat se poursuit

- Les trois principaux chantiers se renforcent ou se développent : Monaco marine renouvelle son score de 2013 – Composite Works dépasse les 100 salariés et H2X progresse sur le marché des bateaux techniques.

- La Ciotat conforte son leadership sur la réparation de grande plaisance en Europe : 2 entreprises dans le top 5 mondial, une relation de plus en plus forte avec les constructeurs, une destination attractive pour les sous-traitants et les équipementiers, une activité 2014 soutenue et en évolution.
- Les petits opérateurs demeurent fragiles : les trois chantiers spécialisés dans les moins de 30 m sont à la peine et les sous-traitants doivent composer avec une activité fluctuante.

### **Pour 2015 :**

- Plusieurs mouvements et implantations d'entreprises devraient marquer 2015 : ces mouvements devraient concerner 100 à 150 emplois dans les 3 ans.
- Les résultats et le positionnement commercial des plateformes de grande et moyenne plaisance doivent évoluer.
- Le lancement des travaux de modernisation de la grande forme sera un projet essentiel de 2015.
- L'accueil de nouvelles entreprises passe désormais par l'aménagement du secteur sous-traitants et du lotissement des calanques.
- Face à l'augmentation de l'activité et au départ en retraite de la directrice adjointe, l'organisation doit être renforcée.

## **Aménagements et travaux**

### **Les investissements stratégiques inscrits au PLT en 2014**

- Les Nefs A B Cet l'annexe Nef A
- Le bâtiment de l'armement, dont l'aménagement des commerces a été achevé en mai 2012
- Le secteur sous-traitants
- La grande forme de construction, dont le bateau porte neuf a été mis en service fin 2012
- Le quai de l'armement et les travaux subaquatiques du port vieux
- La réhabilitation du bâtiment gardien.

La part du PLT réalisée en 2014 représente 2.582 M€

### **Les investissements en fonds propres de la SEMIDEP « fil de l'eau »**

- Réfection de l'accès Nord à la Nef C
- Réfection des bornes du Port Vieux et du Port Capitainerie
- Aménagement du terre-plein entrée latérale Nef A
- Réaménagement de l'entrée principale des chantiers navals

## **Exploitation du Port de Plaisance**

Gestion administrative des usagers du Port

Qualité du cadre de vie

Organisation du plan d'eau

Maintenance des ouvrages et équipements portuaires

Activités et animations  
Interventions de la capitainerie  
Animation du Port  
Instances portuaires

### **Exploitation du site industriel**

L'activité du site industriel a généré un revenu de 6336 K€ (en hausse de 6% par rapport à 2013) se répartissant en 9 catégories :

- Location de bâtiments ;
- Plate-forme Grande plaisance ;
- Plate-forme moyenne plaisance ;
- Autres terres pleins ;
- Manutentions ;
- Autres mises à sec ;
- Poste à quai ;
- Refacturation Energie ;
- Autres.

**FINANCES**  
Bilan – Compte de résultat 2014

|                   |  |        |
|-------------------|--|--------|
| <b>SEMAPHORES</b> | <b>SPL SEMIDEP CIOTAT</b><br>Comptes annuels au 31 décembre 2014 | Page 2 |
|-------------------|--|--------|

**BILAN ACTIF**

| <i>Rubriques</i>   | <i>Montant Brut</i> | <i>Amortissements</i> | <i>31/12/2014</i> | <i>31/12/2013</i> |
|--|---------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Capital souscrit non appelé                                  |                     |                       |                   |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>                         |                     |                       |                   |                   |
| Frais d'établissement  | 623 465             | 379 790               | 243 675           | 255 279           |
| Frais de recherche et développement                          |                     |                       |                   |                   |
| Concessions, brevets et droits similaires                    | 92 243              | 92 243                |                   | 12 335            |
| Fonds commercial   |                     |                       |                   |                   |
| Autres immobilisations incorporelles                         |                     |                       |                   |                   |
| Avances, acomptes sur immo. incorporelles                    |                     |                       |                   |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                           |                     |                       |                   |                   |
| Terrains   |                     |                       |                   |                   |
| Constructions  | 29 799 274          | 10 002 127            | 19 797 147        | 20 447 363        |
| Installations techniques, matériel, outillage                | 9 783 824           | 2 257 693             | 7 526 131         | 7 821 341         |
| Autres immobilisations corporelles                           | 300 546             | 197 439               | 103 107           | 124 164           |
| Immobilisations en cours                                     | 2 425 478           |                       | 2 425 478         | 692 056           |
| Avances et acomptes  |                     |                       |                   |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                           |                     |                       |                   |                   |
| Participations par mise en équivalence                       |                     |                       |                   |                   |
| Autres participations  |                     |                       |                   |                   |
| Créances rattachées à des participations                     |                     |                       |                   |                   |
| Autres titres immobilisés                                    |                     |                       |                   |                   |
| Prêts  |                     |                       |                   |                   |
| Autres immobilisations financières                           | 309 983             |                       | 309 983           | 301 718           |
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                                      | <b>43 334 813</b>   | <b>12 929 292</b>     | <b>30 405 521</b> | <b>29 054 255</b> |
| <b>STOCKS ET EN-COURS</b>                                    |                     |                       |                   |                   |
| Matières premières, approvisionnements                       | 43 005              |                       | 43 005            | 57 340            |
| En-cours de production de biens                              |                     |                       |                   |                   |
| En-cours de production de services                           |                     |                       |                   |                   |
| Produits intermédiaires et finis                             |                     |                       |                   |                   |
| Marchandises   |                     |                       |                   |                   |
| Avances et acomptes versés sur commandes                     | 576                 |                       | 576               | 10 556            |
| <b>CREANCES</b>  |                     |                       |                   |                   |
| Créances clients et comptes rattachés                        | 1 467 932           | 262 099               | 1 205 833         | 1 691 790         |
| Autres créances  | 8 384 703           |                       | 8 384 703         | 9 533 755         |
| Capital souscrit et appelé, non versé                        |                     |                       |                   |                   |
| <b>DIVERS</b>  |                     |                       |                   |                   |
| Valeurs mobilières de placement<br>(dont actions propres : ) |                     |                       |                   | 5 703             |
| Disponibilités   | 14 385 648          |                       | 14 385 648        | 13 008 627        |
| <b>COMPTE DE REGULARISATION</b>                              |                     |                       |                   |                   |
| Charges constatées d'avance                                  | 11 462              |                       | 11 462            | 250 773           |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                                       | <b>24 293 326</b>   | <b>262 099</b>        | <b>24 031 227</b> | <b>24 558 545</b> |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices                   |                     |                       |                   |                   |
| Primes de remboursement des obligations                      |                     |                       |                   |                   |
| Ecart de conversion actif                                    |                     |                       |                   |                   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>   | <b>67 628 139</b>   | <b>13 191 391</b>     | <b>54 436 748</b> | <b>54 212 801</b> |

### BILAN PASSIF

| <i>Rubriques</i>  | <i>31/12/2014</i> | <i>31/12/2013</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Capital social ou individuel dont versé : 20 010 587              | 20 010 587        | 19 790 602        |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                            |                   |                   |
| Ecarts de réévaluation dont écart d'équivalence :                 |                   |                   |
| Réserve légale  | 245 651           | 176 820           |
| Réserves statutaires ou contractuelles                            |                   |                   |
| Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours )        |                   |                   |
| Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes )          |                   |                   |
| Report à nouveau  | 4 599 059         | 3 291 266         |
| <b>RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>                 | <b>1 202 338</b>  | <b>1 376 624</b>  |
| Subventions d'investissement                                      | 20 116 681        | 20 771 268        |
| Provisions réglementées   |                   |                   |
| <b>CAPITAUX PROPRES</b>   | <b>46 174 317</b> | <b>45 406 580</b> |
| Produits des émissions de titres participatifs                    |                   |                   |
| Avances conditionnées   |                   |                   |
| <b>AUTRES FONDS PROPRES</b>                                       |                   |                   |
| Provisions pour risques   | 15 000            | 15 000            |
| Provisions pour charges   | 1 132 533         | 1 218 307         |
| <b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>                         | <b>1 147 533</b>  | <b>1 233 307</b>  |
| <b>DETTES FINANCIERES</b>   |                   |                   |
| Emprunts obligataires convertibles                                |                   |                   |
| Autres emprunts obligataires                                      |                   |                   |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit            | 2 595 239         | 2 862 932         |
| Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs ) | 106 532           | 309 125           |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                  | 9 808             | 1 788             |
| <b>DETTES D'EXPLOITATION</b>                                      |                   |                   |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                          | 433 119           | 400 261           |
| Dettes fiscales et sociales                                       | 1 287 289         | 986 712           |
| <b>DETTES DIVERSES</b>  |                   |                   |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                   | 306 253           | 583 837           |
| Autres dettes   | 1 326 533         | 1 408 066         |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>                                  |                   |                   |
| Produits constatés d'avance                                       | 1 050 126         | 1 020 193         |
| <b>DETTES</b>   | <b>7 114 898</b>  | <b>7 572 914</b>  |
| Ecarts de conversion passif                                       |                   |                   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  | <b>54 436 748</b> | <b>54 212 801</b> |

*Résultat de l'exercice en centimes*      1 202 337,96

*Total du bilan en centimes*      54 436 747,82

### COMPTE DE RESULTAT (en liste)

| <i>Rubriques</i>  | <i>France</i>    | <i>Exportation</i> | <i>31/12/2014</i> | <i>31/12/2013</i> |
|---|------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| Ventes de marchandises  | 4 454            |                    | 4 454             |                   |
| Production vendue de biens  | (24 795)         |                    | (24 795)          | (541 296)         |
| Production vendue de services   | 7 354 580        |                    | 7 354 580         | 6 955 825         |
| <b>CHIFFRES D'AFFAIRES NETS</b>   | <b>7 334 238</b> |                    | <b>7 334 238</b>  | <b>6 414 529</b>  |
| Production stockée  |                  |                    |                   |                   |
| Production immobilisée  |                  |                    |                   |                   |
| Subventions d'exploitation  |                  |                    | 26 443            |                   |
| Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges                 |                  |                    | 281 858           | 1 052 813         |
| Autres produits   |                  |                    | 388               | 1 217             |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>  |                  |                    | <b>7 642 927</b>  | <b>7 468 560</b>  |
| Achats de marchandises (y compris droits de douane)                             |                  |                    |                   |                   |
| Variation de stock (marchandises)   |                  |                    |                   |                   |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane) |                  |                    | (24 795)          | (541 296)         |
| Variation de stock (matières premières et approvisionnements)                   |                  |                    | 14 335            | (57 340)          |
| Autres achats et charges externes   |                  |                    | 2 489 072         | 2 410 499         |
| Impôts, taxes et versements assimilés   |                  |                    | 134 814           | 142 268           |
| Salaires et traitements   |                  |                    | 1 486 372         | 1 354 117         |
| Charges sociales  |                  |                    | 747 342           | 659 670           |
| <b>DOTATIONS D'EXPLOITATION</b>   |                  |                    |                   |                   |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements                              |                  |                    | 1 434 805         | 1 391 488         |
| Sur immobilisations : dotations aux provisions                                  |                  |                    |                   |                   |
| Sur actif circulant : dotations aux provisions                                  |                  |                    | 26 028            | 55 913            |
| Pour risques et charges : dotations aux provisions                              |                  |                    | 93 584            | 841 732           |
| Autres charges  |                  |                    | 16 115            | 34 634            |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>   |                  |                    | <b>6 417 673</b>  | <b>6 291 685</b>  |
| <b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>  |                  |                    | <b>1 225 254</b>  | <b>1 176 875</b>  |
| <b>OPERATIONS EN COMMUN</b>   |                  |                    |                   |                   |
| Bénéfice attribué ou perte transférée   |                  |                    |                   |                   |
| Perte supportée ou bénéfice transféré   |                  |                    |                   |                   |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>  |                  |                    |                   |                   |
| Produits financiers de participations   |                  |                    |                   |                   |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé        |                  |                    |                   | 125               |
| Autres intérêts et produits assimilés   |                  |                    | 45 722            | 18 050            |
| Reprises sur provisions et transferts de charges                                |                  |                    |                   |                   |
| Différences positives de change   |                  |                    |                   |                   |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                   |                  |                    | 0                 |                   |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>  |                  |                    | <b>45 723</b>     | <b>18 175</b>     |
| Dotations financières aux amortissements et provisions                          |                  |                    |                   |                   |
| Intérêts et charges assimilés   |                  |                    | 120 773           | 131 995           |
| Différences négatives de change   |                  |                    |                   |                   |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                  |                  |                    |                   |                   |
| <b>CHARGES FINANCIERES</b>  |                  |                    | <b>120 773</b>    | <b>131 995</b>    |
| <b>RESULTAT FINANCIER</b>   |                  |                    | <b>(75 050)</b>   | <b>(113 820)</b>  |
| <b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>  |                  |                    | <b>1 150 203</b>  | <b>1 063 055</b>  |

**COMPTE DE RESULTAT (suite)**

| <i>Rubriques</i>   | <i>31/12/2014</i> | <i>31/12/2013</i> |
|--|-------------------|-------------------|
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion           |                   |                   |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital           | 654 586           | 849 775           |
| Reprises sur provisions et transferts de charges           |                   |                   |
| <b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>                              | <b>654 586</b>    | <b>849 775</b>    |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion          |                   | 3 176             |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital          |                   |                   |
| Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions | 12 113            | 168 722           |
| <b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>                             | <b>12 113</b>     | <b>171 897</b>    |
| <b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>                               | <b>642 474</b>    | <b>677 877</b>    |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise   |                   |                   |
| Impôts sur les bénéfices                                   | 590 339           | 364 308           |
| <b>TOTAL DES PRODUITS</b>                                  | <b>8 343 236</b>  | <b>8 336 510</b>  |
| <b>TOTAL DES CHARGES</b>                                   | <b>7 140 898</b>  | <b>6 959 886</b>  |
| <b>BENEFICE OU PERTE</b>                                   | <b>1 202 338</b>  | <b>1 376 624</b>  |

**Les Représentants du Conseil Départemental  
Administrateurs de La SEMIDEP**

Les représentants du Conseil Départemental au sein des instances de la SEMIDEP, au 31 décembre 2014 étaient :

Conseil d'Administration :  
Monsieur Jean-Marc CHARRIER (Président)  
Monsieur Loïc GACHON,  
Monsieur Félix WEYGAND,  
Monsieur Patrick BORE,  
Madame Danièle GARCIA,  
Monsieur Claude JORDA

Conformément à la réglementation en vigueur, et dans un souci d'information de l'ensemble des élus du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône, je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint un exemplaire du Rapport annuel des Mandataires du Conseil Départemental Administrateurs de la SEMIDEP pour l'exercice 2014.

Signé  
La Présidente du Conseil Départemental

Martine VASSAL