

REPUBLIQUE FRANCAISE

RAPPORT N° 105

**CONSEIL DEPARTEMENTAL
DES BOUCHES-DU-RHONE**

REUNION DE LA COMMISSION PERMANENTE DU 12 Mai 2017

SOUS LA PRESIDENCE DE MME MARTINE VASSAL

RAPPORTEUR(S) : MME VALERIE GUARINO

OBJET

Travaux de maintenance dans les collèges publics : annulation d'opérations au titre des première et deuxième listes de l'année 2014, première et troisième listes de l'année 2015, deuxième et troisième listes de l'année 2016
Modification d'opérations au titre des deuxième et troisième listes de l'année 2016

**Direction de la Maintenance et de l'Exploitation
Service Rénovation et Maintenance des Collèges
04 13 31 21 86**

RAPPEL DES DECISIONS ANTERIEURES

Par délibération n° 28 du 10 avril 2014, la Commission Permanente du Conseil Général a approuvé la première liste d'opérations au titre de l'année 2014, relative aux travaux de maintenance dans les collèges publics,

Par délibération n° 117 du 23 mai 2014, la Commission Permanente du Conseil Général a approuvé la deuxième liste d'opérations au titre de l'année 2014, relative aux travaux de maintenance dans les collèges publics,

Par délibération n° 179 du 19 décembre 2014, la Commission Permanente du Conseil Général a approuvé la première liste d'opérations au titre de l'année 2015, relative aux travaux de maintenance dans les collèges publics,

Par délibération n° 79 du 17 juillet 2015, la Commission Permanente du Conseil Départemental a approuvé la troisième liste d'opérations au titre de l'année 2015, relative aux travaux de maintenance dans les collèges publics,

Par délibération n° 115 du 25 mars 2016, la Commission Permanente du Conseil Départemental a approuvé la deuxième liste d'opérations au titre de l'année 2016, relative aux travaux de maintenance dans les collèges publics,

Par délibération n° 72 du 27 mai 2016, la Commission Permanente du Conseil Départemental a approuvé la troisième liste d'opérations au titre de l'année 2016, relative aux travaux de maintenance dans les collèges publics.

PRESENTATION

Le présent rapport a pour objet de soumettre, à l'appréciation de la Commission Permanente, l'annulation d'opérations de maintenance figurant dans les première et deuxième listes d'opérations au titre de l'année 2014, première et troisième listes d'opérations au titre de l'année 2015 et deuxième et troisièmes listes d'opérations au titre de l'année 2016 ainsi que la modification d'opérations au titre des deuxième et troisième listes de l'année 2016.

CONSISTANCE DU PROJET

Compte tenu de l'évolution des besoins, treize opérations de maintenance dans les collèges publics seront annulées, dont vous trouverez le détail ci-après :

- trois opérations de maintenance annulées, figurant sur les première et deuxième listes d'opérations au titre de l'année 2014 :

N°GT 2014	COLLEGE	COMMUNE	OPERATION	MOTIF D'ANNULATION	MONTANT T.T.C. EN €
14-86	Jean JAURES	LA CIOTAT	Remplacement de la protection métallique d'une CTA en toiture	L'exploitant de chauffage a modifié son accès à la CTA par une grille en façade. Il n'y a plus besoin de manipuler cette protection métallique	35 000,00
14-213	Stéphane MALLARME	MARSEILLE 13 ^{ème}	Remplacement des 2 aérothermes du gymnase	Opération prise en compte par l'exploitant de chauffage	10 000,00
14-379	Stéphane MALLARME	MARSEILLE 13 ^{ème}	Remplacement du système de sécurité incendie	Le remplacement complet n'est plus nécessaire suite au diagnostic de l'installation	80 000,00
TOTAL					125 000,00

- sept opérations de maintenance annulées, figurant sur les première et troisième listes d'opérations au titre de l'année 2015 :

N°GT 2015	COLLEGE	COMMUNE	OPERATION	MOTIF D'ANNULATION	MONTANT T.T.C. EN €
15-3	ARC DE MEYRAN	AIX-EN-PROVENCE	Réfection partielle du logement n°6	Opération prise en garantie par l'assurance dommages-ouvrages et traitée avec l'entreprise d'origine	10 000,00
15-15	ROCHER DU DRAGON	AIX-EN-PROVENCE	Remplacement de robinets thermostatiques de radiateurs	Opération prise en compte par l'exploitant chauffage	10 000,00
15-103	Louis LEPRINCE RINGUET	LA FARE LES OLIVIERS	Création d'un organigramme de clés	Opération abandonnée à la demande du collège (changement de direction)	15 000,00
15-205	Edgard QUINET	MARSEILLE 3 ^{ème}	Remplacement d'une friteuse en cuisine	La réparation a été effectuée par le Service Conseil Métiers des Collèges	25 000,00
15-232	Louis PASTEUR	MARSEILLE 9 ^{ème}	Suppression d'une tresse amiantée dans les combles du bâtiment A	Absence d'amiante suite au diagnostic amiante destructif avant travaux	10 000,00
15-376	Jean JAURES	LA CIOTAT	Remplacement d'un four	Opération réalisée en travaux urgents	25 000,00
15-396	LES HAUTS DE L'ARC	TRETS	Réfection de la charpente et de la toiture de la salle 20	Changement du programme après diagnostic structurel – Nouvelle opération GT 16-62 avec démolition du bâtiment dans la cour	60 000,00
TOTAL					155 000,00

- trois opérations de maintenance annulées, figurant sur les deuxième et troisième listes d'opérations au titre de l'année 2016 :

N°GT 2016	COLLEGE	COMMUNE	OPERATION	MOTIF D'ANNULATION	MONTANT T.T.C. EN €
16-96	Jean JAURES	LA CIOTAT	Remplacement de la tôle du portail et de la clôture du parvis avec signalétique	Opération remplacée par les opérations de sécurisation des collèges (GT 16-241 et 16-242)	25 000,00
16-177	Marie LAURENCIN	MARSEILLE 14 ^{ème}	Réaménagement des clôtures de l'entrée du collège	L'opération sera traitée dans le cadre de la future mise en place des portails d'accès sécurisés	35 000,00
16-224	Françoise DOLTO	SAINT ANDIOL	Amélioration de la zone dérochage en cuisine	Opération à annuler après diagnostic par le Service Conseil Métiers des Collèges et formation des personnels de cuisine	100 000,00
TOTAL					160 000,00

Par ailleurs, il convient de modifier la nature des travaux concernant les six opérations suivantes :

- **GT 15-128** (collège Jacques Prévert à Marseille) figurant sur la première liste d'opérations programmées au titre de l'année 2015, pour lequel il s'agit des travaux de remplacement des faux-plafonds et des éclairages dans l'administration et non pas dans les salles de classe, comme indiqué dans le rapport n° 179 du 19/12/14,
- **GT 16-101** (Collège Virebelle à La Ciotat), figurant sur la deuxième liste d'opérations programmées au titre de l'année 2016, pour lequel il s'agit des travaux de désamiantage et réfection du logement de l'ouvrier professionnel et non pas du cuisinier, comme indiqué dans le rapport n° 115 du 25/03/16,
- **GT 16-176**, (Collège Alexandre Dumas à Marseille) figurant sur la deuxième liste d'opérations programmées au titre de l'année 2016, pour lequel il s'agit des travaux de mise en place d'éclairage à LED dans les circulations du 1^{er} étage et dans les locaux de l'administration du rez-de-chaussée et non pas du 2^{ème} étage, comme indiqué dans le rapport n° 115 du 25/03/16,
- **GT 16-209**, (Collège Jean Bernard à Salon de Provence) figurant sur la deuxième liste d'opérations programmées au titre de l'année 2016, pour lequel il s'agit des travaux de réfection des réseaux en vide sanitaire/zone demi-pension et non pas de l'amélioration de la plonge et réfection des réseaux en vide sanitaire, comme indiqué dans le rapport n° 115 du 25/03/16,
- **GT 16-214**, (Collège Roquepertuse à Velaux) figurant sur la deuxième liste d'opérations programmées au titre de l'année 2016, pour lequel il s'agit des travaux de mise en place de faux-plafonds dans les circulations du bâtiment B et dans deux cages d'escaliers et non pas du bâtiment A, comme indiqué dans le rapport n° 115 du 25/03/16,
- **GT 16-221**, (Collège Albert Camus à Miramas), figurant sur la troisième liste d'opérations programmées au titre de l'année 2016, pour lequel il s'agit des travaux de rénovation du logement du Principal Adjoint et non pas du Principal, comme indiqué dans le rapport n° 72 du 27/05/16.

Le nom du collège ainsi que le montant des travaux restent inchangés.

Ce rapport de principe ne comporte à ce stade aucune incidence budgétaire.

PROPOSITION

Il vous est proposé d'approuver :

- l'annulation de trois opérations de maintenance, figurant sur les première et deuxième listes d'opérations au titre de l'année 2014, pour un montant de 125 000,00 €T.T.C.,
- l'annulation de sept opérations de maintenance, figurant sur les première et troisième listes d'opérations au titre de l'année 2015, pour un montant de 155 000,00 €T.T.C.,
- l'annulation de trois opérations de maintenance, figurant sur les deuxième et troisième listes d'opérations au titre de l'année 2016, pour un montant de 160 000,00 €T.T.C,
- la modification de la nature des opérations au titre des deuxième et troisième listes de l'année 2016, comme indiqué dans le rapport.

Au bénéfice de ces considérations et sur proposition de Mme la Déléguée aux collèges, je vous serais très obligée de bien vouloir prendre la délibération jointe.

Signé
La Présidente du Conseil Départemental

Martine VASSAL