

REPUBLIQUE FRANCAISE

RAPPORT N° 137

**CONSEIL DEPARTEMENTAL
DES BOUCHES-DU-RHONE**

REUNION DE LA COMMISSION PERMANENTE DU 30 Juin 2017

SOUS LA PRESIDENCE DE MME MARTINE VASSAL

RAPPORTEUR(S) : M. DIDIER REAULT

OBJET

Demande de garantie d'emprunt formulée par la SA d'HLM Vilogia.
Opération : acquisition en V.E.FA de 33 logements collectifs locatifs sociaux
(29 PLUS, 4 PLAI), " Tourrel ", Rue Auguste Tourrel (Châteauneuf-les-Martigues)

**Direction des Finances
Service du Budget & Gestion Financière
112.77**

PRESENTATION

La SA d'HLM VILOGIA sollicite le Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône pour une demande de garantie d'emprunt d'un montant de 1 649 509,65 €

Celle-ci représente 45% d'un emprunt d'un montant total de 3 665 577,00 € dont les caractéristiques sont présentées en annexe au présent rapport.

Cette demande concerne le secteur du logement social (acquisition en V.E.F.A).

Par ailleurs, l'encours garanti au 01/01/2017 de la SA d'HLM VILOGIA auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône s'élève à 22 704 601,22 €

Cet encours représente 1,88 % de l'encours garanti des organismes HLM et 1,70 % de l'encours total garanti.

Cette garantie d'emprunt votée par la Commission Permanente du Conseil Départemental est assortie de la délibération correspondante, ainsi que d'une convention de garantie d'emprunt à faire signer entre l'organisme et le Département.

Signé
La Présidente du Conseil Départemental

Martine VASSAL