

**CONSEIL DÉPARTEMENTAL
DES BOUCHES-DU RHONE**

Direction de la Vie Locale
Service des communes
13934

**RÉUNION DE LA COMMISSION PERMANENTE DU 14 DECEMBRE 2018
SOUS LA PRÉSIDENTE DE MME MARTINE VASSAL
RAPPORTEUR(S) : MME MARTINE VASSAL**

OBJET : Aide du Département aux acquisitions de réserves foncières de moins de 100 hectares situées en zone naturelle ou agricole - Année 2018 - 3ème répartition.

Madame la Présidente du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône soumet à la Commission permanente le rapport suivant :

Par délibération n°50 du 15 décembre 2017 sur la politique départementale d'aides aux communes et aux territoires de Provence, le Conseil départemental a décidé de reconduire pour 2018 le dispositif départemental d'aide à l'acquisition de réserves foncières de moins de 100 hectares situées en milieu naturel ou agricole.

Dans le cadre de ce dispositif sont subventionnées :

- les parcelles d'une superficie de moins de 100 hectares situées en zone naturelle (classées ND au P.O.S ou N du PLU) ou agricole (classées NC au P.O.S ou A au PLU) ;
- les acquisitions situées dans le périmètre de préemption du Département au titre des espaces naturels sensibles ;
- les terrains bénéficiant d'une aide de l'Union Européenne au titre de la protection de l'environnement ;
- les acquisitions foncières classées en zone inondable au PLU et frappées d'inconstructibilité.

Le montant retenu pour la dépense subventionnable est le coût estimatif de la parcelle tel que déterminé par le Service des Domaines, augmenté des éventuels frais de notaire.

Le taux de subvention varie de 20 à 60%, en fonction de l'intérêt du projet et de son volume financier, mais aussi en fonction de la population de la commune, de son potentiel fiscal et de son effort fiscal.

Les communes ou groupements peuvent déposer plusieurs dossiers dans la limite d'un plafond annuel de dépenses subventionnables de 150 000 €HT.

Le présent rapport a pour objet de soumettre à votre appréciation une troisième répartition de crédits dans le cadre de ce dispositif pour l'année 2018.

Le Conseil départemental a été saisi, à ce titre, de différentes demandes de subvention départementale formulées par des communes des Bouches-du-Rhône, présentées en annexe 1.

Le montant total des subventions départementales sollicitées s'élève à 161 805 € sur une dépense subventionnable globale de 323 608 € HT.

Par ailleurs, la commune de Peyrolles-en-Provence sollicite une réaffectation de la subvention de 21 989 € allouée par la commission permanente du 16 décembre 2016 pour l'acquisition de parcelles agricoles Lieu dit Pissolier & Arbusson, sur une dépense subventionnable de 73 295 € HT (dossier n°AC-4224) au profit de l'acquisition des parcelles C069 lieudit Concors d'une superficie de 3,4ha et C992 lieudit Clos Madame d'une superficie de 43,64ha (coût réel 74 220,85 € HT), soit une subvention de 21 989 € sur une dépense subventionnable de 73 295 € HT (dossier n°AC-9034). Cette réaffectation, présentée en annexe 2, est sans incidence budgétaire.

Telles sont les raisons qui m'incitent à proposer à la commission permanente de prendre la délibération ci-après.

Signé
La Présidente du Conseil départemental

Martine VASSAL