

**CONSEIL DÉPARTEMENTAL
DES BOUCHES-DU RHONE**

Direction de la Vie Locale
Service de la Politique de la Ville et de l'Habitat
04.13.31.13.32

**RÉUNION DE LA COMMISSION PERMANENTE DU 20 SEPTEMBRE 2019
SOUS LA PRÉSIDENTE DE MME MARTINE VASSAL
RAPPORTEUR(S) : MME SYLVIE CARREGA**

OBJET : SAEM Marseille Habitat: aide départementale à l'acquisition-amélioration de 5 logements locatifs sociaux PLUS à Marseille 1er arr.

Madame la Présidente du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône, sur proposition de Madame la déléguée au logement, soumet à la Commission permanente le rapport suivant :

Dans le cadre de l'intervention départementale en faveur des opérations de construction et de réhabilitation de logements locatifs sociaux (hors 13 Habitat), la Société Anonyme d'Economie Mixte (SAEM) Marseille Habitat, domiciliée Espace Colbert - 10 rue Sainte Barbe - CS 92219 - 13207 Marseille Cedex 01, projette l'acquisition-amélioration de 5 logements locatifs sociaux conventionnés PLUS au 13/15 rue de l'Arc à Marseille 1er arrondissement.

Pour ce faire, la SAEM Marseille Habitat sollicite une subvention de 45 532 € soit 5 % du coût prévisionnel TTC de l'opération qui s'élève à 910 633 €

La contrepartie réservataire attendue est de 1 logement.

Vous trouverez les caractéristiques techniques et financières de cette opération en annexe I et II.

Telles sont les raisons qui nous incitent à proposer à la Commission permanente de prendre la délibération ci-après.

**Signé
La Présidente du Conseil départemental**

Martine VASSAL