

**CONSEIL DÉPARTEMENTAL  
DES BOUCHES-DU RHONE**

Direction de la Vie Locale  
Service des communes  
13966

**RÉUNION DE LA COMMISSION PERMANENTE DU 18 OCTOBRE 2019  
SOUS LA PRÉSIDENTE DE MME MARTINE VASSAL  
RAPPORTEUR(S) : MME MARTINE VASSAL**

**OBJET : Commune de Noves - Contrat départemental de développement et d'aménagement  
2019/2020 - Tranche 2019.**

---

Madame la Présidente du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône soumet à la Commission permanente le rapport suivant :

Le présent rapport a pour objet de soumettre à votre appréciation le programme de travaux 2019/2020 envisagé par la Commune de Noves, pour lequel cette dernière sollicite une aide du Département, dans le cadre d'un contrat départemental de développement et d'aménagement.

**REALISATION D'UN PÔLE MEDICAL A LA MAISON CHAUVET**

La Commune a acquis en 2018, en centre-ville, la maison Chauvet avec la volonté de la transformer en pôle médical afin d'y accueillir des médecins généralistes et des professionnels de santé paramédicaux.

Le montant global de cette opération, prévue en 2019 et 2020, s'élève à 1 350 000 € HT, dont 450 000 € HT pour la tranche 2019. La Commune ne bénéficie pas d'autres subventions.

L'aide départementale pourrait s'élever à 675 000 €, dont 225 000 € au titre de la tranche 2019.

**ACQUISITION ET DEPOLLUTION DU GARAGE FOUQUE - CREATION D'UN PARKING PUBLIC POUR LE PÔLE MEDICAL**

La Commune souhaite acquérir le garage Fouque situé à proximité immédiate de la future maison médicale pour en faire un parking.

Le montant global de cette opération, prévue en 2019 et 2020, s'élève à 402 970 € HT, dont 182 970 € pour la tranche 2019. La Commune ne bénéficie pas d'autres subventions.

L'aide départementale pourrait s'élever à 201 485 €, dont 91 485 € au titre de la tranche 2019

**AMENAGEMENT DE LA ROUTE BONPAS ET CREATION D'UNE PISTE CYCLABLE**

La Commune souhaite restructurer la route Bonpas afin de la rendre plus conviviale et sécurisée, réduire la vitesse des véhicules arrivant sur le village et favoriser les déplacements doux en créant une voie cyclable isolée allant du stade de Bonpas jusqu'au rond-point de la coopérative.

Le montant global de cette opération, prévue en 2019 et 2020, s'élève à 925 000 € HT, dont 225 000 € pour la tranche 2019. La Commune ne bénéficie pas d'autres subventions.

L'aide départementale pourrait s'élever à 462 500 €, dont 112 500 € au titre de la tranche 2019

**ACQUISITION D'UNE PARCELLE DE 3030 M<sup>2</sup> POUR LA REALISATION D'UN GROUPE SCOLAIRE ET ACQUISITION D'UN LOCAL POUR LA CREATION D'UNE SALLE DE VIE POUR LES SENIORS**

La Commune souhaite acquérir une parcelle de 3 030 m<sup>2</sup> sur laquelle il est envisagé de construire, à moyen terme, un nouveau groupe scolaire et une crèche. Sur la parcelle adjacente, un promoteur

construit de nouveaux logements. Dans cet ensemble, la Commune a décidé d'acquérir un local de 129 m<sup>2</sup> pour y créer une salle de vie pour les plus de 75 ans.

Le montant global de cette opération, prévue en 2019 et 2020, s'élève à 320 591 € HT, dont 79 822 € HT pour la tranche 2019. La Commune ne bénéficie pas d'autres subventions.

L'aide départementale pourrait s'élever à 160 296 € dont 39 911 € au titre de la tranche 2019.

#### ACQUISITION DE VEHICULES UTILITAIRES ET EQUIPEMENTS

La Commune souhaite acquérir pour les services techniques un nouveau camion polyvalent qui pourrait être pourvu selon les besoins d'une benne ou d'un plateau. Elle envisage également l'acquisition d'une nouvelle remorque et d'une camionnette.

Le montant global de cette opération, prévue en 2019 et 2020, s'élève à 164 055 € HT, dont 125 171 € HT pour la tranche 2019. La Commune ne bénéficie pas d'autres subventions.

L'aide départementale pourrait s'élever à 82 028 € dont 62 586 € au titre de la tranche 2019.

#### TRANSITION ENERGETIQUE : PASSAGE A L'ECLAIRAGE LED DES ESPACES PUBLICS

Dans le cadre de sa politique environnementale et pour diminuer sa consommation électrique, la Commune souhaite poursuivre le remplacement de son mode actuel d'éclairage public par un éclairage LED sur le hameau des Paluds, les stades et terrains de tennis. Elle souhaite également passer l'ensemble des éclairages intérieur du foyer des jeunes, de la mairie et de la médiathèque en LED.

Le montant global de cette opération, prévue en 2019 et 2020, s'élève à 280 000 € HT, dont 180 000 € HT pour la tranche 2019. La Commune ne bénéficie pas d'autres subventions.

L'aide départementale pourrait s'élever à 140 000 € dont 90 000 € au titre de la tranche 2019.

#### TRAVAUX DE RENOVATION ET INSTALLATION D'ALARMES ET DE CLIMATISATIONS DANS LES ECOLES DE LA COMMUNE

La Commune souhaite installer dans chaque école une alarme, qui s'inscrit dans la mise en place du plan particulier de mise en sécurité (PPMS), climatiser les dortoirs des écoles maternelles et réparer l'enrobé de la cour de l'école Jules Ferry.

Le montant global de cette opération, prévue en 2019 et 2020, s'élève à 128 663 € HT, dont 38 663 € HT pour la tranche 2019. La Commune ne bénéficie pas d'autres subventions.

L'aide départementale pourrait s'élever à 64 332 € dont 19 332 € au titre de la tranche 2019.

Ainsi, le montant total des travaux de ce contrat 2019/2020 s'élève à 3 571 279 € HT, dont 1 281 626 € HT au titre de la tranche 2019, conformément à l'annexe 1 du rapport qui présente également l'échéancier de réalisation des opérations.

La participation globale du Département pourrait être fixée à 1 785 641 € pour ce programme 2019/2020, dont 640 814 € pour la tranche 2019, selon le détail indiqué en annexe 1.

Telles sont les raisons qui m'incitent à proposer à la Commission permanente de prendre la délibération ci-après.

**Signé**  
**La Présidente du Conseil départemental**

Martine VASSAL