

**CONSEIL DÉPARTEMENTAL  
DES BOUCHES-DU RHONE**

Direction des Etudes, de la Programmation et du Patrimoine  
Service Acquisitions et Recherches  
126-24

**RÉUNION DE LA COMMISSION PERMANENTE DU 14 FEVRIER 2020  
SOUS LA PRÉSIDENCE DE MME MARTINE VASSAL  
RAPPORTEUR(S) : M. JEAN-MARC PERRIN**

**OBJET : Convention relative à la mise à disposition par la ville de Marseille, d'un bien lui appartenant afin d'y installer une maison du bel âge.**

---

Madame la Présidente du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône, sur proposition de Monsieur le délégué au patrimoine, soumet à la Commission permanente le rapport suivant :

Dans le cadre de sa politique en faveur des personnes du bel âge, le Département souhaite procéder à l'ouverture, sur tout le territoire départemental, de maisons du bel âge destinées à répondre de manière concrète aux besoins des personnes du bel âge et de leurs aidants. Ces structures de proximité ont pour ambition de prolonger l'autonomie des personnes du bel âge, en leur donnant les moyens d'améliorer leur qualité de vie au quotidien. Elles proposent des services d'information, d'orientation, de prévention et de veille sanitaire et développent une offre d'activités visant à renforcer le lien social, lutter contre l'isolement et prévenir la dépendance.

Ainsi, le présent rapport a pour objet de faire valider le principe de passation d'une convention relative à la mise à disposition d'un bien par la ville de Marseille, afin d'y installer une maison du bel âge et un relais postal.

Le bien mis à disposition consiste en un local d'une superficie approximative de 100 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée d'un immeuble situé au 67 place Bernard Valère, 13006 Marseille. Ce local anciennement occupé par des associations, se compose d'une grande pièce, d'un coin cuisine et d'un sanitaire. Ce local nécessite des travaux d'aménagement.

Ladite convention sera conclue à titre gratuit, toutefois les charges de fonctionnement seront supportées par le Département en sa qualité d'occupant des lieux.

Compte tenu de l'intérêt que présente ce projet, et sous réserve de sa faisabilité technique et juridique, la mise à disposition de ce bien, au profit du Département constituerait une opportunité.

Telles sont les raisons qui nous incitent à proposer à la Commission permanente de prendre la délibération ci-après.

**Signé**  
**La Présidente du Conseil départemental**

Martine VASSAL