

**CONSEIL DÉPARTEMENTAL
DES BOUCHES-DU RHONE**

Direction des Finances
Service du Budget & Gestion Financière
124-06

**RÉUNION DE LA COMMISSION PERMANENTE DU 23 OCTOBRE 2020
SOUS LA PRÉSIDENTE DE MME MARTINE VASSAL
RAPPORTEUR(S) : M. DIDIER REAULT**

OBJET : Demande de garantie d'emprunt formulée par l'Institut Médico-éducatif "Le Colombier" pour le financement de travaux de construction et réhabilitation relatifs au bâtiment d'hébergement situé avenue Kennedy à La Roque d'Anthéron.

Madame la Présidente du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône, sur proposition de Monsieur le délégué aux finances, soumet à la Commission permanente le rapport suivant :

L'Institut Médico-éducatif (IME) « Le Colombier » situé boulevard Kennedy à La Roque d'Anthéron héberge 91 enfants, filles et garçons déficients intellectuels et autistes originaires des départements des Bouches-du-Rhône et du Vaucluse. L'IME a ouvert ses portes le 26 avril 1973. Hors les travaux d'entretien, l'ensemble du clos-couvert n'a pas évolué depuis l'origine. Des travaux de confortement, une réhabilitation majeure pour remise en conformité et une restructuration sont nécessaires notamment pour le bâtiment principal (bâtiment d'hébergement). La construction d'une extension (bâtiment d'hébergement de 975m²) est également prévue.

Le coût total de l'opération s'élève à 6.999.000 € dont 2.450.000 € seront financés par un prêt souscrit auprès de la Banque Crédit Agricole CIB. Le Département est sollicité pour apporter une garantie d'emprunt de 45 % du prêt, soit 1.102.500 €, la Ville de La Roque d'Anthéron ayant été saisie par ailleurs.

Les caractéristiques de l'emprunt sont présentées en annexe.

Il s'agit d'une première demande de garantie de l'IME « Le Colombier ».

La garantie d'emprunt est assortie d'une convention qui sera signée par l'organisme et le Département. Le Département signera également le contrat de prêt.

Telles sont les raisons qui nous incitent à proposer à la Commission permanente de prendre la délibération ci-après.

Signé
La Présidente du Conseil départemental

Martine VASSAL

